

10/2012

Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“ [www.dsb-moehne.de](http://www.dsb-moehne.de)

## Warum sollten Bauherren dem Siedlerbund beitreten?



Gerade in diesen Tagen starten zwei junge „Bauherren“ mit viel Enthusiasmus in das Abenteuer eines Hausbaues. Oliver Ferber und seine Freundin Svenja Lindhauer (links) und Dominik Peck (rechts).

Auch so eine starke Gemeinschaft wie unsere Siedlergemeinschaft benötigt Nachwuchs. Bei unseren Veranstaltungen wie z.B. Generalversammlung, Vorträgen, Ausflügen, Gartenbegehungen und Betriebsbesichtigungen hat man den Eindruck, daß der Verein nur aus älteren Hausbesitzern besteht. Aber dieser Eindruck täuscht. Unser Kassenwart Markus Mertens erstellt gerade einen Altersquerschnitt zu diesem Thema.

Parallel dazu möchten wir Bauherren und natürlich auch junge Bauherren ansprechen, um sie als Mitglied in unserem Siedlerbund zu begrüßen. In diesem und den nächsten Ausgaben dieses Infoblattes wollen wir junge Bauherren mit ihren Häusern vorstellen, die Mitglied unseres Siedlerbundes geworden sind.

Was sind nun die Gründe, die einen Bauherren überzeugen sollten, dem Siedlerbund beizutreten?

1. **die Versicherungen**, die im äußersten günstigen Jahresbeitrag von 21,- Euro enthalten sind,
2. **die Sonderkonditionen**, die Firmen (natürlich auch Baufirmen wie BauKing, Hagebaumarkt, Hilchenbach usw.) bei Vorlage des Mitgliedsausweises unseren Mitgliedern gewähren,
3. **die Leihgeräte**, wie z.B. Betonmischer, Hilti-Bohrhammer, Naßschneidemaschine, kleines Gerüst usw. usw., die unser Gerätewart Winfried Risse für unsere Mitglieder gegen eine kleine Leihgebühr bereithält.
4. **die Hilfe** in Rechtsfragen rund um Haus und Garten.
5. **die Informationen**, z.B. durch die Verbandszeitschrift „Familienheim und Garten“ über aktuelle wohnungs- und siedlungspolitische Anliegen, die den Haus- und Grundbesitz betreffenden Rechts- und Steuerprobleme sowie über zahlreiche allgemein interessierende Fragen aus den Bereichen Garten, Heim und Hobby des Verbraucherschutzes.

*Fortsetzung folgt!*

*Oliver Ferber und seine Freundin Svenja Lindhauer bauen zurzeit in Soest-Ampen ein Haus in Holzrahmenbauweise. Sie sind Mitglied im Siedlerbund „Unteres Möhnetal“.*

*Foto: Ferber*



## Informationen und Termine für unsere Mitglieder

### Wir besuchen den Weihnachtsmarkt der ostfriesischen Hafenstadt Emden.

Das besondere Flair des Weihnachtsmarktes, der Engelkemarkt, beginnt schon mit der Kulisse des historischen Rathauses, das festlich geschmückt das Weihnachtsdorf öffnet.

Interessant sind die großen Traditionsegler, die hell erleuchtet den Hafen von Emden zu einer maritimen Schlemmertour einladen.

Besondere weihnachtliche Aktion ist am 01.12.2012 der holländische Sinterklaas, der per Schiff zu Besuch kommt.

Um die Stadt Emden besser kennenzulernen bieten wir auch in diesem Jahr eine eineinhalb-stündige Stadtführung an.

**Anmeldung:** Hedwig Fromme (Tel. 02925 1359).

**Termin:** Samstag, 1. Dezember 2012

**Abfahrt:** 8.00 Uhr nur ab Betriebshof Busunternehmen Quente, Sichtgivor, Fritz-Josephs-Str.

**Kosten:** Mitglieder: 20,- Euro  
Gäste: 25,- Euro  
Sparkasse Lippstadt:  
BLZ: 416 500 01  
Kto-Nummer: 180 350 8249  
Stichwort Emden

**Rückfahrt:** 18.00 Uhr voraussichtlich

### Sie haben noch keine Praktiker Karte?

Dann verzichten Sie regelmäßig auf geldwerte Vorteile sowie exklusive Sonderaktionen. In der Geschäftsstelle Teuber liegen noch welche für Sie bereit.

Die Praktiker-Zentrale in Hamburg teilt uns gerade mit, daß der 10% Sofort-Rabatt nicht mehr für die ohnehin schon günstigen „Budget“-Produkte gilt.

Für alle anderen Bereiche bei Praktiker bleibt der Sofort-Rabatt natürlich unverändert bestehen.

**Bitte beachten Sie auch die Anzeigen von Fa. Roreger und Busunternehmen Quente (Berlin-Fahrt) in dieser Beilage.**



Holzhausbau

Fertigdächer

Zimmerei

Restauration

Industrie

Holzhandel



Uneingeschränkte Freiheit in Architektur und Ausstattung, ausgereifte Technik und Kostenvorteile bei der Energiebauweise heben Holzhäuser ab. Nicht zuletzt auch die kurze Bauphase und dadurch niedrigere Erstellungskosten überzeugen die Bauherren.

**Jedes Roreger-Haus ist ein Unikat – ob Ausbauhaus oder Schlüsselfertig.**



## Fahrt der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“ zur Grünen Woche Berlin 25. bis 27. Januar 2013

Die Metropole Berlin gilt als Weltstadt der Kultur, Politik, Medien und Wissenschaften. Sie ist ein wichtiger europäischer Verkehrsknotenpunkt und eine der meistbesuchten Städte des Kontinents. Berlin ist Hauptstadt und Regierungssitz der Bundesrepublik Deutschland. Als Stadtstaat ist Berlin ein eigenes Bundesland und bildet das Zentrum der Metropolregion Berlin/Brandenburg. Berlin ist mit 3,5 Millionen Einwohnern die bevölkerungsreichste und mit rund 892 km<sup>2</sup> die flächengrößte Stadt Deutschlands und Mitteleuropas sowie nach Einwohnern die zweitgrößte Stadt der Europäischen Union.

2013 öffnet in dieser Stadt die Internationale Grüne Woche zum 78. Mal ihre Tore. Diese Traditionsveranstaltung ist die bedeutendste Messe der Ernährungs- und Landwirtschaft sowie des Gartenbaus.

Partnerland in diesem Jahr sind die Niederlande, die seit 60 Jahren auf der Grünen Woche vertreten sind.

Reisen Sie mit uns dorthin. Besuchen Sie mit uns die Grüne Woche. Veranstalter ist das Busunternehmen Quente. Mit seinen komfortablen, klimatisierten Reisebussen starten wir am 25. Januar des nächsten Jahres um 7 Uhr morgens auf dem Firmengelände an der Fritz-Josephs-Straße in Sichtgvor. Dieses ist die einzige Zustiegsmöglichkeit.



Ein Bild aus dem Jahre 2012, wo Norwegen das Partnerland war.

Wir werden vermutlich um ca. 15 Uhr im 4-Sterne-Hotel PARK INN in Berlin-Alexanderplatz eintreffen.

**Leistungen:** 2 x Übernachtung im 4-Sterne-Hotel PARK INN (Berlin-Alexanderplatz), 2 x Frühstücksbuffet, 3stündige Stadtrundfahrt Berlin, Eintritt zur Grünen Woche.

**Preise:** Doppelzimmer: 159,- € gesamt pro Person für Mitglieder der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“, 179,- € gesamt pro Person für Nichtmitglieder

Einzelzimmer: 211,- € gesamt pro Person für Mitglieder der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“

231,- € gesamt pro Person für Nichtmitglieder

**Anmeldung:** Verbindliche Anmeldungen nimmt ab sofort Hedwig Fromme, Tel. 02925 1359, entgegen. Zusätzlich muß die ausgefüllte Anmeldung auf der Rückseite dieses Blattes beim Busunternehmen Quente abgegeben werden. Gleichzeitig wird eine Anzahlung von 50,00 € fällig, einzuzahlen auf das Konto bei der Sparkasse Lipstadt: BLZ: 416 500 01 Konto-Nr.: 180 350 8249, Vermerk: Berlin.

Die Restzahlung sollte 14 Tage vor Reiseantritt eingezahlt sein. Über eine Reiserücktritt-Versicherung sollte jeder selbst entscheiden.



Der Referent, Dipl.-Ing. für Gartenbau, Erwin Schellhase vom Verband Wohneigentum Landesverband Nordrhein-Westfalen richtete sein besonderes Augenmerk auf die Bäume, egal ob Koniferen, Laub-, oder wie hier Obstbäume.

## Gartenbegehung bei „Kaiserwetter“ – Veranstaltung wurde gut angenommen!

Am vergangenen Samstag, dem 8. September, fand unsere diesjährige Gartenbegehung bei herrlichem Spätsommerwetter in Mülheim statt. Über 30 Gartenfreunde hatten den Weg zu den Gärten von Familie Heinz-Jürgen Cramer und Familie Josef Schneider in Mülheim gesucht. Der Referent, Dipl.-Ing. für Gartenbau, Erwin Schellhase vom Verband Wohneigentum Landesverband Nordrhein-Westfalen, überraschte die Zuhörer mit interessanten und neuen Aspekten zu aktuellen Gartenfragen.

Was tun bei überalterten Bäumen? Die Antwort von Herrn Schellhase: Eine Regel gilt, die alten Bäume einfach durch junge ersetzen, wobei nie die gleiche Sorte an alter Stelle gepflanzt werden sollte.

Was tun bei überalterten Hecken? Hier hilft nur ein radikaler Schnitt, ca. zwei Drittel der Hecke abschneiden, den Rest stehen lassen, der treibt dann neu aus.

Auch Buchsbaumhecken sollte man lieber regelmäßig schneiden, nicht weil das besser aussieht, sondern die Stämme veralten sonst und werden trocken.

Sommerhortensien bitte erst im Frühjahr schneiden, und zwar nur die trockenen Stellen, den Rest stehen lassen, da kommen dann die neuen Triebe und die Blume blüht um so üppiger.

Zum Abschluß der harmonischen und gelungener Veranstaltung lud der Siedlerbund die Besucher zu einem kleinen Imbiß mit kühlen Getränken.



Heinz-Jürgen Cramer (linkes Bild) und Josef Schneider waren aufmerksame Zuhörer, als Herr Schellhase über Ihre Gärten referierte.



# Mit diesen Bussen fahren wir Sie nach Berlin!



# Möhneblitz

Josef Quente e. Kfm.  
Fritz-Josephs-Straße 7  
59581 Warstein-Sichtigvor  
Tel. 02925 743



## Anmeldung der Reise zur Grünen Woche nach Berlin vom 25. bis 27. Januar 2013

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Anzahl DZ: **159,- € gesamt pro Person** für Mitglieder der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“  
**179,- € gesamt pro Person** für Nichtmitglieder

\_\_\_\_\_ Anzahl EZ: **211,- € gesamt pro Person** für Mitglieder der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“  
**231,- € gesamt pro Person** für Nichtmitglieder

**Leistungen:** 2 x Übernachtung im 4-Sterne-Hotel PARK INN (Berlin-Alexanderplatz), 2 x Frühstücksbuffet,  
3stündige Stadtrundfahrt Berlin, Eintritt zur Grünen Woche.

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

**Wichtig!** Die ausgefüllte Anmeldung nehmen wir ab sofort in unserem Büro an der Fritz-Josephs-Str. 7  
persönlich entgegen, oder schicken Sie sie uns per Post (Adresse sh. oben). Gleichzeitig wird eine  
Anzahlung von 50,00 € fällig, einzuzahlen auf das Konto bei der Sparkasse Lippstadt: BLZ: 416 500 01  
Konto-Nr.: 180 350 8249, **Vermerk: Berlin**. Die Restzahlung sollte 14 Tage vor Reiseantritt eingezahlt sein.  
Über eine Reiserücktritt-Versicherung sollte jeder selbst entscheiden.