

**Der Vorstand der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“
wünscht allen Mitgliedern und deren Angehörigen
ein Frohes Weihnachtsfest und einen Guten Rutsch ins Neue Jahr!**

Warum sollten Bauherren dem Siedlerbund beitreten? (3. Teil)



Unter den wachsamen Blicken seiner Freundin Antje Dicke treibt Stefan Wiedenstridt die Zimmerarbeiten beim Dachbau seines Hauses voran.

Ein weiteres neues und junges Mitglied unserer Siedlergemeinschaft ist Stefan Wiedenstridt. Er baut zusammen mit seiner Freundin Antje Dicke einen Bungalow in konventioneller, energiesparender Bauweise im Haselfeldweg im Süden Sichtgors. Der Bau des Hauses ist schon weit gediehen. Im Moment sind die Elektro- und Sanitär-Installationen in Arbeit.

Gerade auch für unsere jungen Bauherren ist der Punkt interessant, den wir diesen Monat vorstellen: Die Sonderkonditio-

nen für unsere Mitglieder. Bei den Sonderkonditionen muß man unterscheiden zwischen dem

- Vorteilsprogramm** der Vertragspartner im Landesverband NRW und den
- Sonderkonditionen**, die heimische Firmen den Mitgliedern der Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“ einräumen.

Das Vorteilsprogramm der Vertragspartner auf Landesebene für alle Mitglieder der Siedlergemeinschaft in ganz NRW:

- **Die Verbraucherzentrale NRW eV** (Sonderkonditionen)
- **Westfälische Provinzial** (Prämiennachlässe)
- **Energieagentur NRW** (Seminarangebot)
- **Bauking AG** (Sonderkonditionen)
- **Bauherren-Schutzbund e.V.** (Bauberatung – Sonderkonditionen)
- **D.A.S.** (Prämiennachlässe)
- **ERGO-Versicherungsgruppe** (Prämiennachlässe)

Wie attraktiv alleine schon dieses Vorteilspaket ist, erläutern wir noch weiter unten in diesem Bericht.

Auch die Ermäßigungen, die heimische Firmen unseren Mitgliedern einräumen, können sich sehen lassen:

- 15% Hanhoff-Fliesen in Soest**
- 10% Max Wendrich, Soest**
- 5% Baustoffe Franke, Belecke**
- 5% Heunert, Soest**
- 5% Hilchenbach, Soest**
- 5% First Service, Belecke, Lanfer**
- 5% Elektro Eickhoff, Belecke**
- 3% Hagebaumarkt Warstein/Soest**
- 3% Holzzeit, Belecker Industriepark**

Die Firmen haben uns gebeten, mitzuteilen, daß die angegebenen Ermäßigungen **nicht für Festpreise, Sonderangebote und frei ausgehandelte Preise gelten.**

Nachfolgend erläutern wir die Vorteile, die unsere Mitglieder in ganz NRW durch unsere Kooperationspartner haben:

Verbraucherzentrale NRW eV: unsere Mitglieder erhalten Sonderkonditionen für die Energieberatung vor Ort. Das nächste Büro ist in Soest, Nelmannwall (ehemalig Matratzen Concord).

Westfälische Provinzial: Sonderkonditionen für Wohngebäudeversicherung; Kfz-Versicherung; Hausratversicherung; Haushaltglasversicherung; Privathaftpflichtversicherung; Allgemeine Rechtsschutzversicherung

Energieagentur NRW: Angebote von Seminaren. Welche das genau sind, erläutern wir Ihnen noch

Bauking AG: über die verbandsspezifische Kundenkarte gewährt Bauking einen Rabatt von 10% in allen Niederlassungen

Bauherren-Schutzbund eV: Bauberatung und Sonderkonditionen. Welche das genau sind, erläutern wir Ihnen noch

D.A.S.: Sonderkonditionen für Rechtsschutzversicherungen

ERGO-Versicherungsgruppe: kostengünstige Versicherung für Sterbegeldversicherung; Unfallversicherung; Pflegetrenten-Risikoversicherung

Bitte beachten Sie auch die Anzeigen von Metzger Ernst, Sanitär Brügge-mann, Bauunternehmen Halberschmidt, Westkalk und Köhne-Bedachungen in dieser Beilage.



Der Bungalow von Stefan Wiedenstridt und seiner Freundin Antje Dicke. Fotos: Eilhard

Fete, Party, große Feier

Wir haben das passende Essen für Sie

Landfleischerei



Dorfstrasse 38
59581 Warstein / Allagen
Tel.: 02925 661 Fax 02925 4341
email e.ernst@t-online.de

Machen Sie die Energiewende jetzt!

Sichern Sie sich jetzt
bis zu 2.900,- Euro
vom Staat und
sparen Sie bis zu
40% Heizkosten
mit den Pellet- und
Scheitholz-Kesseln
vom Marktführer
GUNTAMATIC.



A 
Brüggemann

Heizung · Sanitär · Solarinstallation

Römerstraße 10 · 59581 Warstein-Sichtigvor
Telefon 02925/4466 · Telefax 02925/4505
E-Mail: info@brueggemann-warstein.de

Wir beraten, planen und bauen für Sie
Ihr schlüsselfertiges Traumhaus
– auch als Roh- und Ausbauhaus.



HALBERSCHMIDT OFERT & CO. KG

B a u u n t e r n e h m e n

59602 Rüthen-Langenstraße, Strotenweg 4,

Tel. (0 29 54) 4 31, Fax 13 56

E-Mail: info@halberschmidt-bau.com

www.halberschmidt-bau.com

*Bitte sprechen
Sie mit uns
auch über*

- Planung
- Entwurf
- Statik
- Maurerarbeiten
- Betonarbeiten
- Erdarbeiten
- schlüsselfertiges Bauen



**Tannenbäume
holt man sich
dieses Jahr
ab 8. Dezember bei
Peter Schulte-Hense
in Westendorf**

Dichtheitsprüfung: Hausbesitzer können aufatmen

Der Kanal-TÜV für private Hauseigentümer scheint nun endlich vom Tisch zu sein! Rot-Grün in Düsseldorf hat sich darauf verständigt, dass Besitzer von Wohnhäusern außerhalb von Wasserschutzgebieten vom umstrittenen Kanal-TÜV verschont bleiben. Für Wohnhäuser außerhalb der Schutzgebiete soll es keine Prüffristen geben, teilte der umweltpolitische Sprecher der SPD-Landtagsfraktion, Norbert Meesters, am 23.10.2012 mit.

Kanalprüfung nur in Wasserschutzgebieten

Immobilien in Wasserschutzgebieten, die vor 1965 gebaut wurden, müssen bis Ende 2015 einer Dichtheitsprüfung unterzogen werden. Bei jüngeren Gebäuden haben die Besitzer bis Ende 2020 Zeit. Für alle Privathaushalte außerhalb von Wasserschutzgebieten gibt es keine landesweite Prüfpflicht mehr. Hausbesitzer müssen jedoch für die Dichtheit ihrer Leitungen selbst garantieren und sollen sich dabei an einer DIN-Norm orientieren, die Kanäle eine Funktionstüchtigkeit von 30 Jahren bescheinigt.

Wir haben bei der Stadt Warstein nachgefragt, hier die Stellungnahme von H. Kayed:

„Der § 61a Landeswassergesetz NRW (LWG NRW) ist aktuell noch rechtsgültig. Da sich in der nächsten Zeit Änderungen einstellen werden, kann mit der Dichtheitsprüfung gewartet werden, bis eine politische Entscheidung getroffen worden ist.“

Kontoverbindung noch OK?

Unser Kassierer Markus Mertens weist darauf hin, daß ihm Änderungen in der Bankverbindung der Mitglieder mitgeteilt werden. Er möchte im Januar 2013 den Jahresbeitrag von 21,- Euro vom Konto abbuchen.

Hinweis Generalversammlung

Hier schon einmal zur Vorinformation: Die diesjährige Generalversammlung findet am 15. Februar 2013 um 19.30 Uhr im Gasthof „Don Camillo“ statt.



Motorsägen-Seminare

Am 5. und 10. November fand unser Herbst-Motorsägen-Seminar statt. Nach diesem Termin möchten wir erst einmal eine Pause machen. Wir glauben, daß der Bedarf im Moment gedeckt ist.

Wir bieten diese Seminare schon seit dem Jahr 2006 an. Weit über 100 Seminarteilnehmer haben insgesamt daran teilgenommen. *Foto: M. Mertens*



Fahrt zur Grünen Woche Berlin 25. bis 27. Januar 2013

Um es vorweg zu sagen: Die Fahrt ist ausgebucht! Sie ist auf so großes Interesse gestoßen, daß wir keine Anmeldungen mehr annehmen können. Zwei Busse sind voll und die Busfahrer wollen ja schließlich auch noch mit...

Unser Reiseteam um Hedwig Fromme und Rosel Haarhoff stellt für die Januar-Ausgabe dieses Infoblattes noch einen sogenannten Fahrplan mit den wichtigsten Daten wie z. B.: Treffpunkt, An- und Abfahrt der Busse usw. zusammen.

Um Ihnen aber auch nach dem Vergnügen auf der „Grünen Woche“ noch ein paar Anregungen für die eigene Abendgestaltung zu geben, haben wir uns erkundigt, was an diesem Wochenende in Berlin so los ist.

- **Friedrichstadt-Palast mit der neuen Produktion „Show Me“**
- **Theater- und Komödie am Ku'damm: Neil Simons „Gerüchte ... Gerüchte ...“ mit Maria Furtwängler**
- **Admiralspalast: z.B. „Musical Rocks!“**
- **Kabarett-Theater DISTEL: „Wie geschmiert!“**
- **Wintergarten Berlin (Varieté): „Die Show der Magier“**
- **Musicals in Berlin: „Hinterm Horizont“, „Blue Man Group“, „Tanz der Vampire“**

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, daß diese Events privat gebucht und bezahlt werden müssen, und nicht im Preis der Fahrt enthalten sind!



Meinung im Siedlerbund

Spiel mit dem Feuer!

Am 31. Oktober 2012 fand in der Galerie der Domschänke in Warstein eine Podiumsdiskussion zum Thema »Fracking« statt. Die Tageszeitungen berichteten am Samstag, dem 3. Nov. ausführlich darüber.

Warstein liegt mitten auf einem der vermutlich größten Erdgasfelder in ganz Europa! Das Dumme ist nur: das Erdgas liegt in großen Tiefen bis ca. 5.000 m! Und ist im Gestein gebunden. Man geht bei der Gewinnung aus diesen „unkonventionellen Lagerstätten“ folgendermaßen vor:

- es erfolgt zunächst eine senkrechte Bohrung bis in ca. 5.000 m Tiefe (zum Vergleich: der höchste Berg Deutschlands, die Zugspitze, ist 2.962 m hoch!
- als nächstes bohrt man in horizontaler Ablenkung noch 500 bis 1.000 m weiter
- dann sprengt man das Gestein auf, mittels einer hydraulischen Flüssigkeit, die u.a. toxische Chemikalien (z.B. Biozide) enthält. Die Flüssigkeit verhindert ein Schließen dieser erzeugten Risse.

Mögliche Gefahren:

1. Gefahr: durch das Bohren in Tiefen von bis zu 5.000 m können unterirdische Wasservorräte frei werden, die sehr salzhaltig sind. Wenn sich das mit unserem Trinkwasser vermischt, ist das Trinkwasser ungenießbar.
2. Gefahr: in 5.000 m Tiefe und einer Länge von 1.000 m wird ein „Gebirge“ gesprengt. Mögliche Folgen bei uns: Verwerfungen des Untergrundes bis hin zu Erdbeben.
3. Gefahr: Wenn sich die hydraulische Flüssigkeit (Frackwasser) mit unserem

Trinkwasser vermischt, ist es für Mensch und Tier auf lange Sicht ungenießbar, weil die toxischen Biozide nicht abbaubar sind.

4. Gefahr: Es gibt keine Lösung für das Entsorgen dieses Frackwassers. Derweil wird diese toxische Lösung als Entsorgung in alte Bohrlöcher gepresst. Das erinnert doch sehr an die Nutzung der Atomenergie. Um die Entsorgung des Mülls wollte man sich später kümmern. Worte wie Castor, Gorleben oder Asse lassen grüßen...

Unsere Landesregierung hat die Genehmigungen zum Bohren mittels eines Erlasses (Moratorium) erst einmal gestoppt. Man will mit Hilfe von Gutachtern die vielen offenen Fragen klären. Danach muß dann die Bezirksregierung mit unseiner Bergrecht, das in wesentlichen Bestandteilen noch aus dem Mittelalter stammt, gegen die Erdgaskonzerne wie Wintershall und Exxon Mobile kämpfen. Das mittelalterliche Bergrecht enthält noch nicht einmal eine Umweltverträglichkeitsprüfung für Untersuchungs- und Gewinnungsbohrungen! Man kann jetzt schon ahnen, wer da am Ende der Sieger ist.

Der Bezirksregierung als Exekutive wird letztendlich, auch aufgrund der gültigen Rechtslage (wir leben ja schließlich in einem Rechtsstaat!) nichts anderes übrig bleiben, als dem Fracking zuzustimmen.

Deswegen müssen alle Betroffenen auf die gesetzgebenden Organe einwirken, damit entsprechende Gesetze geändert werden. Jedenfalls steht für mich fest: was und wieviel auch immer da unter uns in 5.000 m Tiefe vorhanden ist: Wir sollten es in Ruhe lassen! Alles andere wäre ein Spiel mit dem Feuer.

Walter Eilhard

WESTKALK

Vereinigte Warsteiner Kalksteinindustrie
GmbH & Co. KG

Kreisstraße 50 – 59581 Warstein
Tel. (0 29 02) 97 85 00 – Fax (0 29 02) 9 78 50 88

Besuchen Sie uns unter: www.westkalk.de

Produkte unserer Werke in Warstein und Kallenhardt:

Kalksteinsande und Edelsplitle für den Beton- und Straßenbau
nach DIN EN 12620 u. TL G SoB-Stb

Kalksteinmehle für die Mörtel-, Glas- und Futtermittelindustrie,
Landwirtschaft und Kraftwerke

Rohkalksteine für die Zementindustrie



Gerüstbau
Fassaden- und
Hallenbau
Dachentwässerung
Flachdachisolierung
Steildacharbeiten
Metallbedachungen
Kranverleih
Kantbetrieb
Photovoltaik

Köhne
BEDACHUNGEN GmbH

★★★★★
Industriepark-Belecke
Walter-Rathenau-Ring 10-12
59581 Warstein-Belecke

Meisterhaft
Deutsche Bauwirtschaft ★★★★★

Ausgezeichnet am 5. Sept. 2011