

Aushang

Protokoll der Mitgliederversammlung 23.01.2025

Beginn 18.00 Uhr; Gaststätte „FachWerk“ Schloßstraße 44; 44357 Dortmund

Anwesenheit: Siehe Anwesenheitsliste (10 TN)

TOP 1 *Begrüßung durch den 1. Vorsitzenden Dirk Patzer (DP)*

Die Einladung wurde fristgerecht verteilt, es gab keine Einwände oder Änderungswünsche zur Tagesordnung. Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder und eröffnet die beschlussfähige Versammlung. Es sind 10 Mitglieder anwesend. Siehe Anwesenheitsliste.

TOP 2 *Bemerkungen zum letzten Protokoll*

Es gab keine Bemerkungen oder Einwände zum Protokoll der letzten Mitgliederversammlung vom 26.01.2024.

TOP 3 *Bericht des Vorstandes - Berichtszeitraum 01-2024 bis 12-2024.*

Die Vorstandssitzung hat am 23.11.2024 stattgefunden.

Der erste Vorsitzende berichtet über die Kreisversammlung 2024:

Der Kreisverband (KV) hat 160 Gemeinschaften und 12650 Mitglieder. Der KV bietet seinen Mitgliedern Seminare zu vielen Themen an. Besonders großen Zulauf hatte das Seminar „Zukunft und Energie“. Über die Inhalte und Themen kann sich auf der Homepage informiert werden:

www.verband-wohneigentum.de/kv-dortmund

Ein toller Erfolg des Verbandes war die Abschaffung der Straßenbaubeiträge. An der Aktion hatte der Vorstand mit Unterschriftenlisten der eigenen Mitglieder teilgenommen. Im Verband wurden dazu ca. 468000 Unterschriften gesammelt.

Der Kreisverband erhebt ab dem 01.01.2025 erhöhte Beiträge von 27€ pro Objekt/Jahr. Der Beitrag in unserer Gemeinschaft bleibt unverändert bei ebenfalls 27€, wie in der Vorstandssitzung beschlossen.

Es gab im Berichtszeitraum leider einen Trauerfall. Unser langjähriges Mitglied Manfred Leszczynski ist verstorben.

Der Vorstand bedankt sich bei Henrik Nixdorf für die sehr gut funktionierende Verteilung der Zeitungen und Informationen.

Besondere Belange von Mitgliedern sind nicht an den Vorstand herangetragen worden.

TOP 4 *Bericht der Kassiererin*

Mitgliederanzahl bei Kassenprüfung: 87.

Ausgaben im Berichtszeitraum: Kontoführung, Mitgliedsbeiträge an den Verband, Zuwendung Trauerfall und die Bezuschussung von Aktivitäten.

Einnahmen im Berichtszeitraum: Gutschrift Hagebaumarkt, Mitgliedsbeiträge.

Für die gesetzlich geforderte „elektronische Rechnung“ wird in Zukunft ein kostenloses Programm von WISO genutzt.

Kassenprüfer

Die Kasse wurde am 22.01.2025 geprüft. Der Bericht der Kassenprüfer Jens Sudwischer und Thomas Block wurde vorgelegt und verlesen. Die Barkasse, Kassenbuch und Kontobewegungen sind einwandfrei nachvollziehbar. Alles ist geordnet. Die Entlastung wird empfohlen.

TOP 5 *Bericht über Aktivitäten*

Der Neujahrsempfang findet am 22.02.2025 statt. Die Einladungsflyer werden derzeit verteilt. Die geplante Radtour 2024 musste wegen zu geringer Anmeldungen leider abgesagt werden (5 Anmeldungen), ein erneuter Anlauf soll in 2025 erfolgen. In 2025 ist ein Museumbesuch in Planung (z.B. Zeche Hansa). Weitere Anregungen gerne über unsere Homepage:

www.verband-wohneigentum.de/sg-schloss-bodelschwingh/on29686

TOP 6 *Entlastung des Vorstandes inkl. Kasse*

Der Vorstand und die Kasse wurden per Mehrheitsbeschluss entlastet.

TOP 7 *Sonstiges*

Der Vorstand wird die Stadt Dortmund auf den schlechten Zustand des Fußweges im Süd-Westen der Siedlung (angrenzend an das Feld in Richtung Autobahn) hinweisen. Bei Regen ist er nicht passierbar. Eine Baumwurzel blockiert die vorgesehene Drainage und Abfluss des Regenwassers. Der 2. Vors. übersendet hierzu Bilder an den 1. Vors.

TOP 8 *Verschiedenes*

Keine weiteren Themen

Der 1. Vorsitzende bedankt sich bei den Teilnehmern und beendet die Mitgliederversammlung um 19:00 Uhr.

Der Vorstand