



Die Leistungen Ihres starken Verbandes

Aktiv, stark, engagiert für Haus, Garten und Nachbarschaft

Im Mitgliedsbeitrag enthalten:

I. Wertvolle Sachinformationen

Monatliche Verbandszeitschrift „Familienheim und Garten“

*Informationen rund um Haus, Garten, Nachbarschaft,
Recht, Steuern, Tipps und kreative Anregungen*

Informationen im Internet

*über viele Themen rund um Haus, Garten und
Quartiersleben und Siedlungsentwicklung*

Newsletter „Mein Wohneigentum“

*mit Informationen zu Neubau, Aus- und Umbau und
was Hauseigentümer wissen müssen*

Info-Flyer

mit nützlichen Anregungen und Expertentipps

Fachvorträge in Ihrer Region

*etwa zu Gartenthemen und -planung, Erbrecht,
Immobilienübergabe, energetische Sanierung,
Haussicherheit und Einbruchschutz, Nachbarrecht.*

II. Grundabsicherung für Haus und Garten

• **Bauherren-Haftpflicht-Versicherung**

*Deckungssummen: € 10.000.000 pauschal bei
Personen-, Sach- und Vermögensschäden. Absicherung
Ihrer Verkehrssicherungspflicht bei Um-, Aus- oder
Neubau bzw. Reparatur am Familienheim bis
€ 750.000 Bausumme (ganzjährig, solange Mit-
gliedschaft besteht!).*

• **Haus- und Grundbesitzer-Haftpflicht- Versicherung**

*Absicherung Ihrer Verkehrssicherungspflicht im Alltag.
Deckungssummen: € 10.000.000 pauschal bei
Personen-, Sach- und Vermögensschäden.*

Heizöltank bis 12.000 Liter mitversichert!

• **Rechtsschutz für das Eigentum an Wohnungen und Grundstücken**

*Wohnungs-, Grundbesitz- und Steuerrechtsschutz,
Selbstbehalt € 300, Nachbarrecht € 500*

III. Beratung durch Experten

Individuelle Beratung im Bau-, Architekten- WEG- und Mietrecht, Nachbarrecht

zu Sonderkonditionen

Individuelle Erbrechtsberatung bei Fachanwälten

zu Sonderkonditionen

Expertentipps zu Recht und Steuern

Gartenberatung

durch unseren Techniker im Garten- und Landschaftsbau

Immobilienfinanzierung

über die Verbraucherzentrale Baden-Württemberg

Energieberatung

über die Verbraucherzentrale Baden-Württemberg

Bausachverständige

*Sonderkonditionen bei Beitritt zum Bauherrenschutz-
bund (BSB)*

Sanierungsberatung

*durch Architekten oder Bauingenieure zu Sonder-
konditionen*

IV. Dienstleistungen zu Sonderkonditionen

Überörtliche Einkaufsrabatte bei Kooperations- partnern

*Vergünstigter Strom- und Gasbezug (bei regionalen
Partnern - je nach Bezirksverband), OBI, ZG Raiffei-
sen, ZG Energie.*

Immobilienbewertung durch öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen

*Juristisch belastbares Wertgutachten zu Sonderkondi-
tionen (interessensneutral; sinnvoll bei Verkauf,
Teilung, Vererbung, Scheidung)*

Mediation bei Nachbarschaftsstreitigkeiten

vor Ort mit den Beteiligten

Gartenplanung durch eigenen Gartenberater

V. Nachhaltige Interessensvertretung

Kontakte zu Ämtern und Behörden auf allen Ebenen

Rund 23.000 Mitglieder in Baden-Württemberg,
organisiert in über 150 Vereinen und in
12 Bezirksverbänden.
Fast 350.000 Mitglieder bundesweit.

**Jetzt Mitglied in der Schutz- und
Interessengemeinschaft werden!**

Weitere Informationen: Tel: 0721 98162-0

Verband Wohneigentum Baden-Württemberg e.V. - Steinhäuserstr. 1 - 76135 Karlsruhe

bw.verband-wohneigentum.org oder baden-wuerttemberg@verband-wohneigentum.de