

# Landeswettbewerb 2012

Unter dem Motto:  
Leben in Siedlungen - attraktiv wie nie!

Sieger des Landeswettbewerbes:  
SV An der Windmühle Dresden-Niedersedlitz e.V.

## Begründung:

Der gesamte Charakter der Siedlung, die Sanierung und vor allem die ungewöhnlichen Visionen und ihre konkrete Umsetzung hat die Wettbewerbskommission überzeugt, dass diese Gemeinschaft ein würdiger Teilnehmer aus Sachsen ist, um am Bundeswettbewerb 2013 teilzunehmen. Der Vorstand der Windmühlensiedlung hat in einer Mitgliederversammlung seine Mitglieder befragt, ob sie einer Teilnahme am Bundeswettbewerb zustimmen und damit auch einverstanden sind, wenn sie ihr Grundstück freigeben zur Begehung und zum Fotografieren. Es gab die eindeutige Zustimmung aller Mitglieder. Diese Form der Zustimmung spricht für den Charakter der Siedlung.



Die Wettbewerbskommission bei der Bewertung in der Siedlung.

## Charakteristik der Gemeinschaft:

- ✓ Energieeffizientes Wohneigentum
- ✓ Komfortables wohnen, mehrgenerationstauglicher An- und Umbau zum barrierefreien Wohnen
- ✓ Klimaschutz
- ✓ Ökologisch bewusstes Wohnen
- ✓ Ökonomie im Wohneigentum
- ✓ Soziales und bürgerschaftliche Engagement
- ✓ Sehr hohes Gemeinschaftsempfinden



Straße in der Siedlung



Gartenidylle



regenerative Energieträger: Solaranlagen



Das Vereinsgrundstück als zentraler Mittelpunkt der Veranstaltungen hat viele Sanierungen mit 100% Eigenleistung erhalten. Das Nebengebäude, Standort der historischen Wäschemangel, wurde saniert und ausgebaut. Das Grundstück wurde medienseitig erschlossen, bekam eine Einfahrt, Regenwasserversickerung und Einfriedung. Der Keller des Siedlerheims wurde saniert und ausgebaut.



Festumzug zum 75. Vereinsjubiläum



viel Aktivitäten zum Siedlerfest