

Die
neue

Ausgabe 63
Dezember 2015

Siedlerzeitung

Info der Siedlergemeinschaft Am Sommerberg - Am Winterberg

Mitgliederversammlung zum Thema
Einbruch am 11.01.2016

Nikolausfeier
mit den Siedlerkindern

DVD vom Straßenfest
ist da!

Am Sommerberg
MITGLIED IM VERBAND
SIEDLERGEMEINSCHAFT
WOHNEIGENTUM
WESTFALEN-LIPPE
e.V.
Am Winterberg



12-123

Redaktionsschluss
für die nächste
Ausgabe ist der
30. April 2016



www.sg123.de

Berichte und Termine

Ansprechpartner

Rechtsberatung
Landesgeschäftsstelle
Verband Wohneigentum
Himpendahlweg 2
44141 Dortmund
Tel: 02319411380

Steuerfachberatung
Landesgeschäftsstelle
Verband Wohneigentum
Himpendahlweg 2
44141 Dortmund
Tel: 02319411380

Baufachberatung
Landesgeschäftsstelle
Verband Wohneigentum
Himpendahlweg 2
44141 Dortmund
Tel: 02319411380

Garten- und Baumschnittfachberatung
Landesgeschäftsstelle
Verband Wohneigentum
Himpendahlweg 2
44141 Dortmund
Tel: 02319411380

Fragen zur
Allgemeinen Vorstandsarbeit

Detlev Lachmann
Giesenbergweg 6
44339 Dortmund
Tel: 0231420494
oder
Werner Baschin
Am Winterberg 30
44263 Dortmund
Tel: 0231414200

Fragen zur
Entrichtung meines Jahresbeitrages
Gerhard Schöne
Am Sommerberg 3
44263 Dortmund
Tel: 0231436857
Mail: gerhard.schoene@ish.de
oder
Monika Baschin
Am Winterberg 30, 44263 DO
Tel: 0234 414200

Fragen zur
Kinder und Jugendarbeit
Mareike Cegiel
Am Sommerberg 40, 44263 DO
Tel: 01774761540
Mail: mareike.cegiel@googlemail.com

Fragen zur
Seniorenarbeit
Brunhilde Wenzel
Am Sommerberg 14, 44263 DO
Tel: 0231436627
Mail: bwenzel47@gmx.de

Redaktionsteam
Dieter Schomstein
Steinkühlerweg 73, 44263 DO
Tel: 0231422592
Mail: d.schomstein@t-online.de

Geräteausgabe nach telefonischer Vereinbarung

Verantwortlich für die Geräteausgabe ist Gerätewart Hans Thier,
Steinkühlerweg 41, 44263 Dortmund, Tel. 0231 - 420852 o. 0151 17008567
Mail: hans-thier@t-online.de

Bei Nichteinhaltung der vereinbarten Rückgabe - ohne Rücksprache - behalten wir uns vor, im Sinne aller Nutzer, eine Überziehungsgebühr von 2,- € pro Gerät und Tag zu berechnen.

Geräte für Haus, Bau und Garten

	Instandhaltungsbeitrag in €	Kaution
Vertikutierer (Rasenlüfter) mit Fangsack, 220 Volt	0	
Schredder bis 30 mm Astdicke, 220 Volt	5	
Elektrische Kettensäge, Schwertlänge 350 mm	5	
Elektrische Heckenschere, Schwertlänge 600 mm	0	
Hochdruckreiniger NR 1	5	
Hochdruckreiniger NR 2	5	
Astschere mit Ambossmesser (für Äste bis 35 mm)	0	
Transportwagen (4 Räder)	0	
Schubkarre	0	
Bockleiter, die auch als Arbeitsbühne genutzt werden kann	0	
Leiter, auf 10 m ausschiebbar	0	
Reinigungsbürste für Hochdruckreiniger	2	
2 Gas - Heizpilze (ohne Gasflasche)	5	25

Partyzubehör

8 Partystehtische (3 St.800 mm und 5St. 700 mm Durchmesser)	2	
10 Sitzgarnituren (10 Tische und 20 Bänke)	3	
2 Profi- Holzkohlegrills	5	25
2 Gasbräter (1 x 2- flammig, 1x 3 flammig)	0	
2 Glühweinkessel, ca. 15 l	3	
1 Wurstkocher für ca 80 Würstchen	0	
3 Lichterketten, 20 und 50 m lang	0	
1 Partytheke mit Spülbecken, (ca. 0,6 x1,5 m)	0	

Zelte (Preise pro Wochenende bzw. 3 Tage)

3 Partyzelte 3 x 6 m Neu Stecksystem wie 4x6 Zelte	10	20
1 Zelt 6 x 12 m, mit Seitenplanen und Aufbauanleitung	100	250
1 Partyzelte 3 x 3m	8	20
3 Zelte 6 x 4 m, mit Seitenplanen	10	40
3 x 2 m Verlängerungen für 6 x 4 m Zelte	5	20
Toilettenwagen	VB	300
Kühlwagen	VB	30

Geräte bitte im sauberen und ordnungsgemäßen Zustand zurückgeben!

Sollte mal ein Gerät defekt sein, bitte sofort den Gerätewart informieren.

Die Reparaturkosten übernimmt die Siedlergemeinschaft!

Bitte daran denken, daß man selbst auch kein defektes Gerät ausleihen möchte!

Geräte, die beim Gerätewart an- bzw. abgemeldet sind, können bei Abwesenheit des Gerätewartes auch von folgenden Personen ausgegeben/angenommen werden:

Karl-Heinz Schütter, Am Sommerberg 27 Tel. 0231 - 7766062

Werner Baschin, Am Winterberg 30 Tel. 0231- 414200

Nur für Zelte und Ausnahmefälle: Friedhelm Krieg, Am Sommerberg 29, Tel. 0231 - 41 42 87

Liebe Siedlerfamilien,

mit dieser letzten Ausgabe für das Jahr 2015 möchte ich mich bei all denen ganz herzlich bedanken, die mit stetem Eifer und Fleiß zu einer lebendigen und lebenswerten Siedlergemeinschaft beigetragen haben. Ihre Hilfsbereitschaft ist der Garant dafür, dass wir dieses einmalige schöne Nachbarschaftsleben mit einer großen Vielfalt und Informationsdichte aufrecht erhalten können. Davon profitieren wir letztendlich alle.



Das Motto „*Nachbarn für Nachbarn*“ hat sich eindrucksvoll erneut bewährt. Gemeinsam haben wir es als Siedlerinnen und Siedler – jünger oder älter – geschafft, unsere geplanten Vorhaben Wirklichkeit werden zu lassen.

Ob es nun zum Beispiel die Reise nach Deuz zum Mittelalterfest war, oder die Teilnahme am Hörder Brückenfest. Ob es der Erntemarkt oder allem voran unser Siedlerfest war.

Hier – bei unserem Siedlerfest - haben wir zum Silberjubiläum nicht nur liebe Gäste aus Nah und vor allem Fern begrüßen dürfen, sondern konnten auf einer LED Visiowand Bilder unserer Siedlung aus allen Jahrzehnten ihres 100jährigen Bestehens zeigen.

Für die partnerschaftlich-freundschaftliche Unterstützung von Unternehmen in unserer Nachbarschaft in diesem Zusammenhang bedanke ich mich ebenfalls sehr herzlich.

Liebe Siedlerfamilien,

ein arbeitsames Jahr geht zu Ende. Wie immer zum Jahresausklang laden die frühen Stunden der Dunkelheit ein, inne zu halten und das Jahr Revue passieren zu lassen.

Manches ist gut gelungen, manches vielleicht nicht. Manches hat, wie eigentlich immer, gut geklappt. Und dann stellt sich erneut und drängend wieder der Wunsch ein, es im nächsten Jahr noch besser zu machen. Nicht nur die Kreuzchen beim Lotto an der richtigen Stelle zu haben, sondern auch in manchen Momenten die richtigen Worte zu finden und die richtigen Entscheidungen zu treffen.

Und daher wünsche ich Ihnen und Euch allen ganz herzlich eine besinnliche Adventszeit, ein frohes Weihnachtsfest und ein gesundes, erfolgreiches Jahr 2016.

Bleiben Sie uns weiterhin gewogen und engagieren Sie sich für unser Motto:

„*Nachbarn für Nachbarn!*“

Herzlichst Ihr



Detlev Lachmann

Es ist uns gelungen, bei der Fleischerei Huth, für alle Mitgliedsfamilien Sonderpreise zu bekommen.

Bei Vorlage des Siedlerausweises gibt es, ab einem Einkaufswert von 15€, auf alle Waren 15% Preisnachlass. Der Ausweis muss vor dem Kauf vorgezeigt werden.

HUTH

FLEISCHEREI- FACHGESCHÄFT PARTYSERVICE

Sie planen eine Feier? Wir haben alles, was Sie dafür benötigen.



An sieben Tagen in der Woche stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zur Seite. Neben dem von uns professionell angerichteten Buffet sorgen wir auch für Getränke, eventuell benötigtes Geschirr, Musik und alles, was sonst noch zu einem gelungenen Fest dazu gehört. Tische, Stühle und Bänke stellen wir Ihnen genau so zur Verfügung, wie eine individuell gestaltete Tischdekoration.

Auf Wunsch organisieren wir auch Service-Kräfte für Ihre Feier. Bis zu einer Entfernung von 50 km ist die Anlieferung frei Haus.



Für Fragen und Anregungen steht Ihnen unser Team gern zur Verfügung.

Ein reichhaltiges Angebot unserer Leistungen und Angebote finden Sie auch unter:
<http://www.partyservice-huth.de>



Besonders stolz sind wir auf unsere mehrfach mit Gold von der "CMA" ausgezeichneten Wurst, Fleisch und Grillwaren.

Das CMA-Gütezeichen macht es ganz einfach, erstklassige und kontrollierte Qualität zu kaufen. Es kennzeichnet Agrarerzeugnisse, die strengen Qualitätskontrollen unterliegen. Neutral geprüfte Markenqualität ist bei allen Produkten, die diese Auszeichnung führen, gesichert.

Qualität

Service

Geschmack

Fleischerei Huth

Steinkühlerweg 227
44263 Dortmund

Tel.: 0231 / 595103
Fax: 0231 / 595452

DVD vom Jubiläumsfest 2015 in HD Qualität kann bestellt werden!

Mit der Visiowand konnten wir den Mitgliedern und Besuchern auf dem Jubiläumsfest im August ein besonderes Highlight bieten. Zusätzlich wurden professionelle Filmaufnahmen vom Fest, vor allem aber von den Auftritten der Gruppe *Rendezvous* - am Samstagabend - und unserer Kolonie AS -am Sonntagnachmittag - erstellt.

Das Filmmaterial ist nun bearbeitet, geschnitten und für den handelsüblichen DVD Player formatiert worden.

Gegen Vorkasse können wir allen Interessierten diese DVD zum Preis von nur 10,00€ anbieten.

Auch die Präsentation auf der Visiowand kann als PC-Datei (Powerpoint) bestellt werden.
Kostenpunkt: 5,00€.

Für die Bestellung bitte nachfolgendes ausfüllen, abschneiden und bei Lotto-Toto Baschin, am Steinkühlerweg 86, abgeben.



Hiermit bestelle ich:

Name, Vorname:

Anschrift:

Anzahl: **Stück DVD vom Jubiläumsfest zum Preis von 10,00€ / Stück**

Anzahl: **Stück CD mit Präsentation „Visiowand 2015“ zum Preis von 5,00€**

Gesamtpreis: €



Quittung für Besteller

Betrag von Herr/Frau

für DVD/CD Bestellung in Höhe von€ **erhalten.**

Unterschrift, Datum

25. Siedlerfest begeisterte alle Gäste

Beim diesjährigen Jubiläumsfest stach vor allem die 3 x 5 Meter große Visiowand hervor, auf der Fotos aus allen Jahrzehnten Siedlerfest und manch andere nette Abbildungen aus unserem vielfältigen Gemeinschaftsleben zu sehen waren. Insgesamt gesehen haben angenehme Temperaturen trotz spätem Regenguss am frühen Samstagmorgen für eine launige Aufenthaltsqualität gesorgt.

Die Stimmung war fröhlich und Gottseidank war die Polizei mit dem im Großen und Ganzen ruhigen Gesamtverlauf des Festes rundum zufrieden, wie unser geschätzter Bezirksbeamter Hauptkommissar Wegener gegenüber dem Vorstand lobend erwähnte.

Unser Programm war die gelungene Mischung aus allem für Jung und Alt, für Enkel genauso, wie für Großeltern. Besonders bei den Kindern beliebt war das handgekurbelte Karussell, der "Drachenflug".

Er war die Attraktion auf dem Kinderfest, welches unter dem Motto "Mittelalter" stand. Viele kleine Burgfräulein und junge Recken haben sich mittelalterliche Kopfbedeckungen gebastelt oder sich beim Murmelspiel geübt.

Der Sonntag stand auch heuer unter dem Zeichen des beliebten Familien-Nachmittages, bei welchem Kolonie AS wie immer ein tolles Programm mit so mancher schönen Parodie zauberte. Bei Auf- und Abbau störte die gute Stimmung trotz der Arbeit nur das Interesse der Wespen an unseren süßen Getränken. Aber ein altes Hausmittel konnte streckenweise für Abhilfe sorgen. Danke also insgesamt für ein tolles Siedlerfest.



*... Ihre Gastronomie
ist unser Bier!*

*Getränke
Weidlich*

Getränke Weidlich GmbH
Lütgendortmunder Hellweg 242
44388 Dortmund

Telefon 0231 925392-0
Telefax 0231 925392-32

www.getraenke-weidlich.de



Wenn die „Drücker“ klingeln Warnung vor Dach-Hai und Konsorten

Vorsicht vor Haustürgeschäften! Die Meldungen über betrügerische „Drückerkolonnen“, die von Haus zu Haus ziehen, um Handwerksleistungen zu verkaufen, häufen sich. Fast immer sind diese Dienste überteuert, oft schlecht ausgeführt oder sogar vollkommen unnötig. Doch leider haben die aggressiven Verkaufsmethoden Erfolg.

Sie klingeln unangemeldet an der Tür und überfallen die Hauseigentümer mit obskuren Behauptungen: Rein zufällig sei ihnen beim Vorbeifahren aufgefallen, dass die Dachplatten des Hauses marode zu sein scheinen und gerne sähen sie, natürlich unverbindlich, auf dem Dach nach dem Rechten. Das Ergebnis ist vorprogrammiert. In nahezu allen Fällen kommen die vermeintlich hilfsbereiten Handwerker zu dem Schluss, dass das komplette Dach erneuert werden muss. Und wie es der „Zufall“ will, haben diese Herrschaften dann auch gleich einen Vertrag – oft als Sonderangebot deklariert – dabei.

Innungen alarmiert

Handwerkerinnungen schlagen Alarm. Denn nicht nur sind diese Verkaufsmethoden aggressiv, sie sind **in fast allen Fällen auch mit Betrug gekoppelt**. Die hausierenden Dachdecker, auch als „Dach-Haie“ verschrien, tragen oft kaputte Schindeln oder geborstenes Holz bei sich und zeigen diese „Beweise“ für ein schadhafte Dach dann dem Hausbesitzer. Der vollkommen überraschte Eigenheimer unterzeichnet dann vorschnell und stimmt so einer überteuerten Dachsanierung zu. Auch das bei Haustürgeschäften gesetzlich garantierte 14-tägige **Rücktrittsrecht wird oft hinfällig**, da die Arbeiten meist noch am gleichen, spätestens aber am nächsten Tag beginnen.

Und die angebotenen Leistungen sind nicht nur zu teuer. Häufig werden sie auch noch **dilettantisch durchgeführt**. Die Betriebe, die sich der Verkaufstaktik an der Haustür bedienen, sind im Regelfall **keine Innungsmitglieder**. Ihre Arbeiter sind meist ungelernt, kennen die notwendigen Bestimmungen und gesetzlichen Regeln, wie z.B. die Energieeinsparverordnung, nicht. Das Ergebnis der „Sanierung“ ist dann oft schlechter als der Zustand vor Beginn der Arbeiten. Ein **Pfusch**, der den Hauseigentümer teuer zu stehen kommt.



Eine runde Sache
Ihr Umzug mit
JOUSSEN
Dortmund-Hörde
Freie-Vogel Straße 11
Telefon 02 31 / 42 30 14

- Nah- Fern- und Seniorenzüge
- Lagerei • Inzahlungnahme!

www.umzuege-jousseen.de

Vorsicht Kamera

Doch nicht nur mit dem Dach eines Hauses werden unlautere Geschäfte gemacht. Auch **Abwasserrohre sind ein beliebtes Ziel** für betrügerische Machenschaften. Hier wird den arglosen Hauseigentümern an der Tür weisgemacht, dass sie gesetzlich verpflichtet wären, Dichtheitsüberprüfungen mit einer Kanalkamera durchführen zu lassen. Tatsächlich müssen Eigenheimer in manchen Bundesländern bis Ende 2015 eine Dichtheitsprüfung ihrer Abwassersysteme vornehmen lassen. Ausnahme: Steht das Haus in einem Wasserschutzgebiet, muss die Prüfung bis Ende 2009 geschehen sein. Doch trotz des terminlichen Drucks sollte man sich **nicht auf Haustürgeschäfte einlassen**. Denn die sind in der Regel **hoffnungslos überteuert**:

Untersuchung für einen günstigen „Köderpreis“ angeboten. Lässt sich der Eigenheimer aber darauf ein, findet die Kamera fast immer Schäden, die angeblich eine zweite, erheblich kostspieligere Untersuchung notwendig machen. Zum Teil gehen die Preise dafür in Höhen von 10.000 Euro und mehr. Und wie bei anderen Haustürgeschäften sind auch hier die Ergebnisse von minderer Qualität.

Die Taktik all dieser Anbieter ist einfach – sie setzen auf Überrumpelung. Bevorzugte Opfer sind ältere Menschen, die sich häufig nicht mit Bestimmungen und Marktpreisen auskennen und auch nicht in der Lage sind, behauptete Mängel selbst zu überprüfen. Und leider sind die erwähnten Beispiele nicht die einzigen Betätigungsfelder für betrügerische Anbieter von Haustürgeschäften. Rund ums Eigenheim gibt es immer viel zu tun – und jedes ehrliche Handwerk zieht leider auch schwarze Schafe an.

Hausverbot

Am besten **lässt man die unangemeldeten „Fachleute“ nicht ins Haus** – ein seriöser Betrieb betätigt sich nicht als „Klinkenputzer“. Denn haben die Drücker erst die Türschwelle übertreten, wird man sie nicht so schnell wieder los. Auf keinen Fall sollte an der Haustür ein Vertrag unterzeichnet werden. Auch unaufgeforderte telefonische Anfragen sind **rigoros abzulehnen**. Hat man jedoch schon ein Angebot erhalten, ist es – vor der Unterzeichnung – ratsam, ein Angebot von einem zweiten Unternehmen anzufordern oder auch Informationen über den Betrieb bei der jeweiligen Handwerkerinnung einzuholen. Wenn mit besonders vielen „sensationellen“ Versprechungen und Sonderpreisen gelockt wird, sollten Hauseigentümer aufhorchen!

Sie sind skeptisch, ob ein erhaltenes Angebot seriös ist? Die Landesverbände des Verbands Wohneigentum beraten Sie gerne. Auch zu den Fragen, ob und bis wann Sie bei Ihrem Eigenheim eine Dichtheitsprüfung der Abwasserrohre durchführen lassen müssen, erhalten Sie dort Auskunft.

Kh

Quelle Bundesverband Wohneigentum Bonn

AUTO REINHOLD

Ihre KFZ-Meisterwerkstatt

Wir reparieren nur das, was defekt ist Versprochen!

Service rund um Ihr Auto:

- Reparaturen aller Art
- Stoßdämpferservice
- Auspuffdienst • Klimageservice
- Kupplungsservice
- Bremsendienst • HU/AU
- Inspektion



Obere Pekingstraße 88a
44269 Dortmund
0231 4270898

Feste Arbeiten - Feste Feiern

Helferinnen und Helfer trafen sich zur traditionell beliebten Helferparty

Nach dem guten Satz "wer kooperiert, der addiert" aber "wer sich vernetzt, der multipliziert!" trafen sich die Helferinnen und Helfer der Siedlergemeinschaft, um gemeinsam zu feiern, zu essen und zu tanzen.

Alle waren eingeladen, die das ganze Jahr über hinweg in irgendeiner Weise geholfen haben. Die persönlichen Räumlichkeiten des August-Volmert-Hauses garantierten erneut ein Zusammengehörigkeitsgefühl.

Unsere jungen Siedlerinnen und Siedler unterstützten die Fete so charmant mit Zapf- und Kellnerdiensten, dass ein nicht ganz so volles oder nicht ganz so schnelles Glas Bier dennoch höchst willkommen war.

Was als Dank an alle Helfer gedacht ist, ist nun der Dank an die Helfer der Helfer! Eine schöne Feier, die wie gewohnt mit sehr schönen dekorierten Tischen eine einmalige Atmosphäre zauberte. Da macht das Helfen auch 2016 wieder Freude und Spaß.



Nikolaus zu Besuch

Siedlergemeinschaft feierte Ersten Advent in unserem Vereinsheim „Hans Böckler“

Weihnachtsbasteln, Bratwurst, Glühwein und Bier stimmten alle Siedlerinnen und Siedler auf einen schönen Advent ein, der recht stürmisch daher kam. Auf der Terrasse und im Saal des Kleingartenvereins „Hans Böckler“ waren wir aber gut aufgehoben und wettergeschützt.

Unser sympathischer Gastwirt unterstützte den gesamten Nachmittag, wofür ihm ein besonderer Dank gebührt.

23 Kinder mit ihren Eltern und teilweise auch Großeltern hießen alsbald den lieben Nikolaus in seinem würdigen roten Gewand mit seinem weißen Rauschebart herzlich willkommen. Liebevoll gepackte und recht individuelle Geschenktüten hatte er im Gepäck und fand für jedes Kind immer ein paar persönliche und stets liebe Worte.

In einer wundervoll adventlichen Atmosphäre konnten die kleinen und großen Gäste auch allerlei weihnachtliches Accessoire kaufen und selbst beim Basteln Filzsterne und andere Motive herstellen.

Waffeln, frisches Popcorn aus der Maschine und eine rundum tolle Stimmung bescherten uns frohe Stunden des Aufenthaltes, der am Abend dann gemütlich ausklingen konnte.



Nun ist es schon wieder soweit....
Weihnachten steht vor der Tür,
das Jahr neigt sich unaufhaltsam seinem Ende zu.
Das gibt uns Anlass, ein wunderschönes Weihnachtsfest
zu wünschen.



Wir wünschen Euch ein tolles Weihnachtsfest, voll glücklicher Momente, schöner Stunden und unbeschwerter Tage.

Lasst Euch verwöhnen, verwöhnt Eure Liebsten und macht euch selbst das kostbarste aller Geschenke: Schenkt Euch Zeit.

Genießt in diesem Sinne diese ganz besondere Zeit zwischen den Jahren und laßt am letzten Tag die Korken knallen!

Wir wünschen Euch einen großartigen und gesunden Start ins neue Jahr 2016 mit bunt gestalten Tagen für unsere Kinder.

Heike und Mareike

Das Weihnachtsrätsel

1 An Weihnachten gibt es in den Kirchen viele Gottesdienste, und da hört man von allen Kirchtürmen die **◆**. Auch in der Vorweihnachtszeit sieht man **◆** überall als Schmuck und Dekoration.

2 Die vier Wochen vor Weihnachten heißen **◆**. Viele Kinder bekommen einen **◆**s-Kalender mit 24 kleinen Türchen, für die 24 Tage im Dezember bis zum Heiligen Abend. Jeden Tag dürfen sie ein Türchen aufmachen. Hinter den Türchen sind kleine Bilder oder Süßigkeiten (oder beides).

3 Der **◆** ist ein wichtiges Symbol für Weihnachten. Er kommt in der Weihnachtsgeschichte in der Bibel vor. Er zeigte den Heiligen Drei Königen den Weg nach Bethlehem (deshalb heißt er auch »der **◆** von Bethlehem«).

4 Die meisten Kinder und Erwachsenen essen gerne **◆**, und viele Familien backen sie auch selbst. Man bäckt viele verschiedene Sorten (**◆** sind sehr klein), und die meisten Kinder helfen gerne beim Backen.

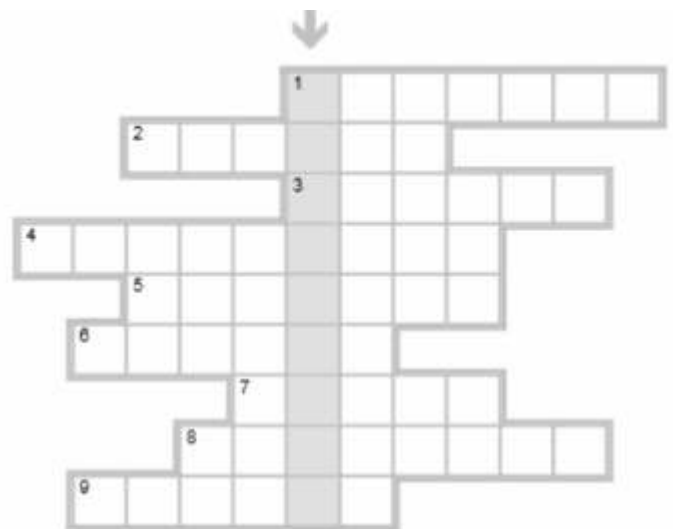
5 Weihnachten ist in Mitteleuropa eine dunkle Zeit mit langen Nächten und sehr kurzen Tagen. Deshalb ist das Weihnachtsfest auch das Fest der **◆** (Pl.): Überall findet man Kerzen und **◆**ketten - wir möchten, dass es ein bisschen heller und freundlicher wird in dieser Zeit.

6 Schulkinder in Deutschland freuen sich auf zwei Wochen Weihnachts**◆** - und Lehrer natürlich auch.

7 Die **◆** sind Figuren aus der Weihnachtsgeschichte. Sie sehen aus wie Menschen mit Flügeln und sind eine sehr beliebte Weihnachtsdekoration.

8 Der **◆** hat einen roten Mantel, einen langen weißen Bart und einen Sack. Er gehört in die Vorweihnachtszeit. Er kommt schon am 6. Dezember und bringt schon mal die ersten Kleinigkeiten für die Kinder.

9 Natürlich singen wir auch an Weihnachten. Weihnachts**◆** sind so richtig »was für's Herz« - aber: Sie können einem auch auf die Nerven gehen. In den Wochen vor Weihnachten hört man sie immer, überall, im Radio, in den Geschäften, auf der Straße. Den meisten Menschen reicht es irgendwann damit - lange vor Weihnachten.



Termine der Seniorenabteilung ab Januar 2016

21.01.2016	um 14.00 Uhr, Gemütliches Kaffeetrinken
18.02.2016	um 14.00 Uhr, Gemütliches Kaffeetrinken
17.03.2016	um 14.00 Uhr, Gemütliches Kaffeetrinken
21.04.2016	um 14.00 Uhr, Gemütliches Kaffeetrinken
19.05.2016	um 14.00 Uhr, Gemütliches Kaffeetrinken
16.06.2016	um 14.00 Uhr, Gemütliches Kaffeetrinken
19. - 21.08.	Siedlerfest 2016 auf der Festwiese, mit Gottesdienst und Programm für Alt und Jung von Kolonie AS am Sonntag

Diese vorläufigen Termine können im laufenden Jahr noch mit Referenten gefüllt werden
Programmänderungen vorbehalten.

Viel Spaß an unseren Nachmittagen und Aktivitäten

Alle Veranstaltungen finden im Vereinsheim der Klg.- Anlage „Hans Böckler“ statt!
Johannes Gronowski Str. 11, 44263 Dortmund, Tel.: 0231/4271594

Mitgliederversammlung am Montag, den 11.01.2016 zum Thema Einbruch - Wie kann ich mich schützen?-

**Einbruchserie in Dortmund scheint im Ausland organisiert zu werden.
Immer höhere Zahlen machen Sorgen**



Die Siedlung ist ebenfalls Ziel verabscheuungswürdiger Einbrüche geworden.

Ausbaldowernde Südosteuropäer schreckten durch ihr Tun viele Familien auf.
Die Frage wird immer drängender: Wie kann ich mich schützen?

Eine Antwortmöglichkeit soll auf der Mitgliederversammlung der Siedlergemeinschaft
Am Sommerberg/ Am Winterberg **am Montag, den 11.01.2015 um 19:00 Uhr** gefunden
werden, die im großen Saal des **KGV "Hans Böckler"** stattfindet.

Als Referenten wollen wir einen Kriminalkommissar des Kommissariates "Vorbeugung"
begrüßen. Zu dieser Versammlung ist ein gemeinsamer Fußweg geplant, der an der Ecke
Am Winterberg/ Huestraße beginnt und ab 18:30 Uhr losgeht.

Selbstverständlich gehen wir nach der Veranstaltung auch wieder gemeinsam zurück.

Rege Teilnahme ist erwünscht, denn Sicherheit geht vor!

Die Geheimsprache der Einbrecher

Mit Kreidezeichen an der Hauswand kommunizieren Einbrecherbanden untereinander.

Wo kann leicht eingebrochen werden, wohnt ein Mann mit im Haus oder bewacht möglicherweise ein Hund das Grundstück? Diese und viele weitere Auskünfte signalisieren geheime Zeichen an Hauswänden – das Kommunikationsmittel der Einbrecher.

Man findet sie an Hauswänden oder auf dem Gehweg: Mal sind es mysteriöse Kreidezeichen, ein anderes Mal Markierungen mit dem Textmarker. Nicht immer sind diese Malereien „Gaunerzinken“, mit denen sich Einbrecher verständigen. Aber man sollte vorsichtig sein, wenn an den Außenwänden oder am Grundstückszaun seltsame Zeichen entdeckt werden.

Botschaften für Einbrecherbanden

Die Symbole sind ein uraltes Kommunikationsmittel, das etwa im 12. Jahrhundert entstand. Mit Zeichen an den Wänden markierten einst Hausierer und Bettler, wo es Beute zu holen gab oder wo großzügige Menschen lebten.

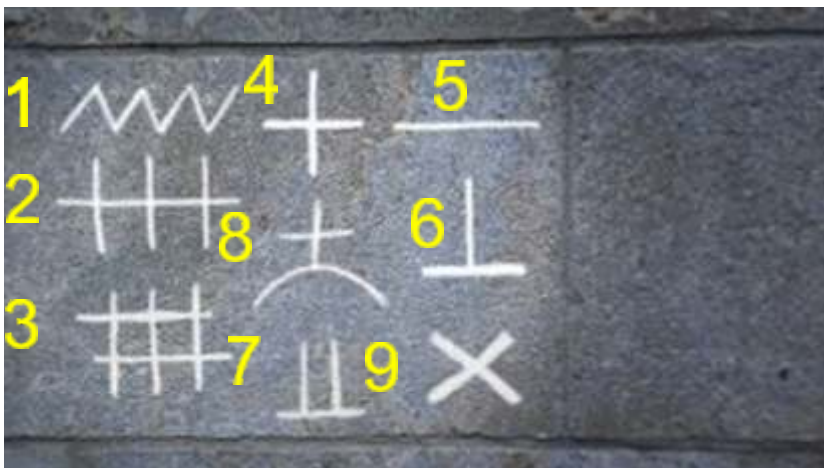
Heute kennzeichnen zunehmend Einbrecherbanden aus Osteuropa Häuser mit Symbolen. Meist signalisieren sie: „Hier lässt sich leicht einsteigen.“ Sie verwenden in der Regel ihre eigene „Zeichensprache“. Auch ein unauffällig auf einem Schließzylinder angebrachtes Klebeband oder ein geschickt an der Tür angebrachter Zahnstocher kann von Einbrechern stammen und „Auskunft geben“, ob Haus und Wohnung bewohnt sind oder nicht.

Beispiele für „Gaunerzinken“

Eine waagerechte Linie mit zwei Strichen bedeutet in der Symbolsprache, dass in einem Haus alte Menschen wohnen. Mit einem Kreuz, das auf einem kleinen Hügel steht, kennzeichnen Einbrecher, dass kein Mann im Haus wohnt. Ein gezacktes Symbol warnt vor einem Hund.

Symbole schnell entfernen

Die Polizei rät, solche Symbole möglichst sofort von den Wänden zu entfernen. Allerdings sollte vorher unbedingt ein Foto gemacht und nach Möglichkeit die Polizei informiert werden. Da natürlich auch ohne Gaunerzinken immer die Gefahr eines Einbruchs besteht, sollten Fenster und Türen unabhängig davon grundsätzlich entsprechend abgesichert werden.



1. Hund im Haus
2. Hier gibt es was
3. Hier gibt es Geld
4. Fromm stellen
5. Hier gibt es nichts
6. Alleinstehende Person
7. Alte Leute
8. Kein Mann im Haus
9. Vorsicht , nicht vorsprechen

Zuschüsse für Einbruchschutz sichern

Einbruchsichere Fenster und Türen erschweren einen Einbruch erheblich.

Der Staat fördert mit Zuschüssen oder zinsgünstigen Krediten den Einbau von einbruchsicheren Türen und Fenstern.

Dank aufmerksamer Nachbarn und immer besser gesicherten Häusern misslingt fast die Hälfte aller Wohnungseinbrüche.

Trotzdem wurden im Jahr 2014 mehr Einbrüche gezählt als im Vorjahr. Das berichtete Stiftung Warentest in ihrer test-Ausgabe 6/2015.

Eine Aufrüstung des Sicherheitsstandards in den eigenen vier Wänden ist lohnenswert, denn bei den meisten Einbrechern handelt sich nicht um „Profis“. Gelegenheitstäter arbeiten mit einfachen Hebelwerkzeugen und scheitern häufig an den Sicherheitstechniken.

Mieter und Eigentümer, die einbruchshemmende Fenster oder nachträglich Rollläden und Fenstergitter einbauen lassen, werden von der KfW-Bank gefördert. Für sichere Haustüren und Türriegel bietet die KfW ebenfalls Förderkredite an. Für weitere Informationen geben Interessierte unter www.kfw.de den Suchbegriff „Einbruchschutz“ ein.

Die Unterstützung erhalten Antragsteller aber nur über „Umwege“. Der Antrag muss über die KfW-Programme „Energieeffizient sanieren“ oder „Altersgerecht umbauen“ gestellt werden. Lohnenswert ist dieser Aufwand aber in jedem Fall, denn der Zuschuss bringt 8 oder 10 Prozent der Investitionskosten.

Handwerkerrechnung absetzbar!


Handwerkerrechnungen, wie Lohn-, Fahrt- und Maschinenkosten können von der Einkommenssteuer abgesetzt werden. 20 Prozent – von maximal 6.000 Euro – werden vom Finanzamt berücksichtigt. Vermieter von Immobilien haben jetzt schon die Möglichkeit, auch die hohen Materialkosten abzusetzen. Aktuell wird noch darüber diskutiert, ob dieser Vorteil künftig auch für Haushalte gilt.

Tipp:

Prüfen Sie Ihr Haus auf Schwachstellen und lassen Sie sich von der [Polizei beraten](#), bevor Sie viel Geld investieren. Oft sind es schon Kleinigkeiten, die umgesetzt werden können, um Einbrecher abzuschrecken.





Die Sportwette ODDSET 

Alle Zeitschriften, Tel.-Karten

Schreibwaren, Geschenkartikel

**FREUNDLICHE
LOTTO - TEAM**

Monika Baschin Tel 0231 / 432796
Steinkühlerweg 86, 44263 Dortmund



Vermietung von Ferienwohnungen im Emsland



Neuer Kamp 4
49740 Haselünne

Tel.: 059619 571869

Fax: 059619 571873

Mail: ferienhaus-becker@t-online.de Mobil: 01722730792

Home: www.ferienhaus-becker.eu