

Info 2 / 2025

Stand: 28. Februar 2025



■ Termine (ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten)

Datum	Tag	Uhrzeit	Aktion	Ort
im April			Infoabend Kommunale Wärmeplanung	noch offen
07.04.25	Mo	19:00	Mitgliederversammlung	Auferstehungskirche
gleich danach erstes Treffen „75 J. Siedlerverein + 100 J. Gartenstadt Keesburg“				
12.04.25	Sa		Altpapiersammlung	
04.05.25	So	11:00	Brunnenfest	Sieboldbrunnen
01.06.25	So	14:00	Offener Garten	Siedlergarten
28.06.25	Sa		Flohmarkt St. Alfons	Kirchplatz
27.07.25	So		Pfarrfest St. Alfons	Klostergarten
21.09.25	So	10:00	Brunnengottesdienst	Hans-Löffler-Str.
27.09.25	Sa	9:00	Clean up Keesburg	Treffen am Brunnen

Einkaufsfahrt zu Edeka Trabold: Jeden Mittwoch Treffpunkt und Abfahrt um 14:00 in der Cronthalstraße

Versicherungsberatung: jd. 1. Donnerstag im Monat im Büro des Bezirksverbands. Tel. 0931 51042

Stammtisch: Jeden 2. Donnerstag im Monat ab 18:00 Uhr im Restaurant „Akropolis“, alle Mitglieder sind herzlich willkommen!

Liebe Siedlerfreunde,

am 7. Februar 2025 hat der bayerische Staatssekretär des Innern, Sandro Kirchner, in Vertretung des Bundespräsidenten unserem Ehrenvorsitzenden Herbert Stapff das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen. Familie und einige engste Bekannte waren dazu in den Fürstensaal der Residenz geladen. Als Vertreter des Verbandes Wohneigentum war der stv. bayerische Landeschef Franz Lohner angereist.

Herzlichen Glückwunsch Herbert!



v.l.n.r.: Franz Lohner, Herbert Stapff, Matthias Kemmer

- Im März/April werden wir die **Mitgliedsbeiträge für 2025** einziehen. Hat sich Ihre Bankverbindung geändert? Dann teilen Sie uns dies bitte zeitnah mit. Rückläufer verursachen unnötige Kosten Tel: 885891



Der Posaunenchor der Auferstehungskirche ist seit vielen Jahren unser zuverlässiger Partner und erfreut uns mit seiner Musik bei nahezu all unseren Veranstaltungen. Auch der Posaunenchor ist von den Preissteigerungen betroffen. Kosten für Noten, Nachwuchsarbeit, Leitung des Chors etc. sind nicht mehr gedeckt. Wenn Sie den Posaunenchor mit einer **Spende** unterstützen möchten:
Sparkasse Mainfranken Würzburg
IBAN: DE 38 790 500 00000 27 08 667
Empfänger: Evang. Kirchengemeinde – Auferstehungskirche
Verwendungszweck: Posaunenchor

Verband Wohneigentum bietet kostenlose Online-Infowoche an:

- **Steuerfragen für Wohneigentümer sowie die rechtliche, bauliche und versicherungstechnische Absicherung gegen Elementarschäden** vom 17.-19. März 2025 um 18 Uhr

Außerdem werfen wir einen Blick auf Ideen für alternative Wohnformen im Eigentum. Die Veranstaltungen sind immer **kostenlos und offen auch für Nicht-Mitglieder**. Nach dem jeweiligen Vortrag ist Zeit für die Fragen der Teilnehmenden eingeplant.

Montag, 17. März 2025 18 Uhr	Steuerliche Fragen rund um das Wohneigentum
Dienstag, 18. März 2025 18 Uhr	Vermietung und geteilter Besitz - rechtliche Fragen
Mittwoch, 19. März 2025 18 Uhr	Elementarschäden - wie kann ich mein Eigentum schützen?

<https://www.verband-wohneigentum.de/bv/on245432>

- **Auf, in den Garten! Kostenlose Online-Gartenwoche** vom 10. bis 14. März 2025 täglich ab 18 Uhr

Egal ob Garten-Neuling oder erfahrene Gartenexpertin: wir bieten praktische Tipps und jede Menge Inspiration für den Naturgarten zuhause. Rasenpflege, Frühjahrsschnitt, Tipps zu Kleinbäumen und Staudenbeeten und der Umgang mit torffreien Erden stehen auf dem Programm. In ihren Online-Vorträgen konzentriert sich die Gartenberatung des Verbands Wohneigentum auf fachgerechte Tipps für den Naturgarten. Verbraucher*innen haben die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Montag, 10. März 2025	In Kooperation mit der Aktionswoche des BMEL: Der richtige Umgang mit torffreien Erden
Dienstag, 11. März 2025	Rasenpflege im Frühjahr
Mittwoch, 12. März 2025	Frühjahrsschnitt an Obst- und Ziergehölzen
Donnerstag, 13. März 2025	Die besten Kleinbäume im Garten
Freitag, 14. März 2025	Pflegeleichte Staudenbeete für trockene Jahre

Die Teilnahme ist kostenlos und offen auch für Nicht-Mitglieder. Kontakt:
Verband Wohneigentum Anna Florenske, Pressesprecherin, Oberer Lindweg 2, 53129 Bonn
Telefon: 0228 6046820 E-Mail: presse@verband-wohneigentum.de
Anmeldungen unter: <https://www.verband-wohneigentum.de/bayern/on244680>

Gerne verwiesen wir auch auf die **Gartenberatung** des Verbandes: www.gartenberatung.de

Schauen Sie doch mal vorbei und erfahren Sie mehr über Rasenpflege, Gehölzschnitt & Co unter www.gartenberatung.de

Kostenlose Extras:
Der Garten-Newsletter, unser Info-Material zum Herunterladen und die Online-Erstberatung.



- Seit Jahren ein Aufreger-Thema: die **neue Grundsteuer**. Für viele Eigentümer und Eigentümerinnen war die neue Steuer am 15. Februar erstmalig fällig. Nach einer aktuellen Umfrage zahlen 3 von 4 Eigentümern und Eigentümerinnen jetzt mehr als vor der Reform.

Sind auch Sie von einer massiven Erhöhung der Grundsteuer betroffen? Dann zeigen Sie der neuen Steuer die gelbe Karte und beteiligen sich an unserer Aktion "Kann ich mir nicht leisten - neue Grundsteuer". Nutzen Sie unser Formular und schreiben an Ihre Bundes- oder Landtags-abgeordneten. Helfen Sie mit, die neue Grundsteuer kritisch zu begleiten und das Thema wieder auf die politische Ebene zu bringen. Die Grundsteuer muss nachgebessert werden!

Eine Kontaktliste der Bundestagsabgeordneten finden Sie hier: <https://www.bundestag.de/abgeordnete>

Gelbe Karte für die neue Grundsteuer auf der Homepage verband-wohneigentum.de. Ausfüllen, abspeichern, per Mail versenden:
https://www.verband-wohneigentum.de/bv/downloadmime/236719/neueGrundsteuer_Formular.pdf



Reinigungskräfte gesucht
***Haushalt auf der Keesburg sucht dringend Reinigungskräfte
für dauerhaft mit Vertrag und zu normalen Arbeitszeiten
Tel. 0931 663216***

Einladung zur Mitgliederversammlung
am 07. April 2025, 19:00 Uhr
Pfarrsaal der Auferstehungskirche
Hans-Löffler-Str. 33, 97074 Würzburg

Würzburg, 27.02.2025

Liebe Mitglieder,

laut Beschluß des Verwaltungsrates vom 21. Oktober 2024 berufe ich die Mitgliederversammlung 2025 gem. Ziffer 6.3.4) der Satzung vom 13.03.2012 ein. Sie findet am Montag, 7. April 2025 im Pfarrsaal der Auferstehungskirche, Hans-Löffler-Str.33, 97074 Würzburg, statt.

Tagesordnung:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Genehmigung der Tagesordnung

Bericht des Vorstandes

Bericht des Schatzmeisters über den Jahresabschluß 2024

Entlastung Vorstand und Schatzmeister

Auf Antrag des Vorstandes: Beratung und Abstimmung über die Erhöhung des Mitgliedbeitrags auf 30€ ab dem 1.1.2026

Aussprache

Reichen Sie bitte Anträge zur Tagesordnung mind. eine Woche vorher beim Vorstand ein.

Matthias Kemmer, Vorsitzender

Unmittelbar im Anschluss an die Mitgliederversammlung etwa um 20 Uhr findet ein erstes Treffen anlässlich des 75. Jubiläums unseres Vereins im Jahre 2027 statt. Gegenstand dieses Treffens wird auch die Frage sein, inwiefern wir uns beteiligen an einer Feierlichkeit zum 100. Gründungsjubiläums der Gartenstadt Keesburg. Dazu sind alle interessierten Keesburger herzlich eingeladen! In diesem und ggf. in weiteren Treffen soll auch eine entsprechende Beschlussfassung in der Mitgliederversammlung 2026 vorbereitet werden.