

I. Baustelleneinrichtung und Leistung.

An der Baustelle werden aufgestellt:

- 1.) 62 qm Buden für Leute, Zement, Werkzeuge
- 2.) 1 Betonmischer 250 l.
- 3.) 1 Förderband

1) 3,50.4,80.2 = 33,60 qm Grundfläche  
 3,20.3,50 = 11,20 "  
 4,50.3,20 = 14,40 "  
 Klosett 2,00 "  
61,20 qm Buden

62,- qm einwandige Buden nachgesehen.

auf dem Lager aufladen, an der Baustelle abladen und aufstellen

a qm 3 Std. = 186 Std. a 0,95 = 176,70  
 48 50% Zuschlag = 88,35  
 80 qm Dachpappe a 0,40 = 32,--  
 10% Zuschlag = 3,20

300,25  
 297,46 ✓

2.) 1 elektr. Betonmischer.  
 Begleitung für Abtransport,  
 an der Baustelle aufstellen,  
 feststellen und aufbocken etc.

4 Mann je 10 Std. = 40 Std. a 0,95 = 38,--  
 48 50% Zuschlag = 19,--

provis. Holzdach herrichten

10 qm a. 2 Std. = 20 Std. a 0,95 = 19,--  
 Holzverlust 8,--  
 10 qm Pappe a -,40 + 10% 4,40

177,--  
 168,40 ✓

Herstellung der Kraftleitung und Anschluß 80,--

3.) 1 Förderband  
 Begleitung zum Antransport sowie  
 aufstellen auf der Baustelle  
 je Mann 8 Std. = 16 Std. a 0,95 = 15,20

50% Zuschlag 7,60 22,80

Sa. RM 491,45

II. Abbau der Baustelle.

1.) 62,- qm Buden abbauen genau  
 einrichten a qm 3 Std = 186 Std. a 0,95 = 176,70  
 48 50% Zuschlag 88,35

265,05

265,05  
 262,26 ✓



Übertrag :

~~265,05~~  
262,26

2.) 1 Betonmischer abbauen und abtransportieren  
Lohn genau wie aufstellen etc.

4 Mann je 8 Std. = 32 Std. a <sup>1,41</sup>~~0,95~~ = <sup>45,12</sup>~~30,40~~ ✓  
50% Zuschlag <sup>48</sup>~~15,20~~  
für Holzverdachung abbauen 10 Std. <sup>1,41</sup>~~0,95~~ = <sup>14,10</sup>~~9,50~~ ✓  
50% Zuschlag ~~4,75~~

Abbau des elektr. Anschlusses

~~30,--~~ ✓ <sup>89,22</sup>~~89,85~~

3.) 1 Förderband abbauen etc. genau wie  
aufstellen

<sup>22,56</sup>~~22,80~~ ✓

374,04 ✓

Errechnung des Mittellohnes.

Urdenbach	1 Polier	60 Polierstd. a 1,25	= 75,--
	1 Hilfspolier	12 Überstd. a 0,25	3,--
	2 Maurer	60 Hilfspolierstd. 1,05	= 63,--
	2 Zimmerer	12 Überstd. a 0,21	= 2,52
	1 Maschinist		
	4 Betonarbeiter	120 Maurerstd. 0,90	= 108,--
		24 Überstd. 0,18	= 4,32
		120 Zimmererstd. 0,93	= 111,60
		24 Überstd. 0,19	= 4,56
		60 Maschiniststd. 0,90	54,--
		12 Überstd. -,18	2,16
		240 Betonarbeiterstd.	
		a 0,80	192,--
		48 Überstd. 0,16	<u>7,68</u>
		660	627,84

Mittellohn  $\frac{627,84}{660} = \text{RM } --,95$   
=====

III. Abschreibung, Verzinsung und laufende  
Reparaturen der Geräte und Buden.

62 qm einwandige Buden	a 0,64 =	39,68	✓
1 Betonmischer 250 l		60,--	
1 elektr. Motor 12 PS (m. Aufzug)		11,60	
1 Förderband		<u>182,--</u>	
		293,28	✓

15 % Zuschlag für 10 std. Arbeit		
40% " " laufende Reparaturen		
55 % " von RM 293,28		<u>161,30</u> ✓

sa. RM 454,58  
=====

N. 454,58 ✓



### III. Gerätemiete bei Stilllegung der Baustelle

Summe der Gerätemiete	RM 293,28
$\frac{40}{3} = 13\%$ Zuschlag f. laufende Rep.	" 38,13 ✓
	RM 331,41
hiervon 75 % =	" 248,56 ✓ <i>248,56</i>
	=====

### IV. Bauleitung etc. pro Monat

Für Bauführer, Techniker etc.	<i>48</i>	<i>370,--</i> ✓
anteilig <del>275,-</del> RM +50%		<del>412,50</del>
für kaufm. Angestellte, Buchhalter	<i>48</i>	<i>266,40</i> ✓
anteilig 180,- RM + 50%		<del>270,--</del>
Heizung der Buden		
7 Ztr. Kohlen einschl. Holz 2,--		14,-- ✓
Für Beleuchtung		7,-- ✓
für laufende Telefongebühren		<i>25,--</i> ✓ <del>30,--</del>
für Nachtwache und Sonntagswache		<i>233,10</i> ✓
(35,-- + <i>48</i> 50%) . 4 1/2		<del>234,25</del>
für Budenjunge (30,-- + <i>48</i> 50%) . 4 1/2		<i>199,80</i> ✓ <del>202,50</del>
für Personenwagen (Miete, Brennstoff, laufende Unkosten) anteilig		80,--
		<i>1195,30</i> ✓
	RM	<del>1.250,25</del>
		=====

**Eduard Steffens**  
 Bauunternehmung  
 Düsseldorf  
 Linienstr. 54 - Fernruf 14376



I a. Vor- und Rodungsarbeiten.

m lebende Hecke zu entfernen

3 Std. a 1,43 =

4,29 ✓

Stck. Bäume von 10-25 cm zu fällen

5 Std. a 1,43 =

7,15 ✓

II. Erdarbeiten

cbm Mutterboden abzudecken

1,8 Std. a 1,43 =

2,58 ✓

cbm Mutterboden wieder aufzunehmen

1,8 Std. a 1,43 =

2,58 ✓

cbm Boden der Bodenklasse b auszuheben

2,10 Std. a 1,43 =

3,00 ✓

cbm wie vor

0,85 Std. a 1,43 =

1,22 ✓

cbm Boden der Bodenklasse c

0,75 Std. a 1,43 =

1,07 ✓

cbm seitlich gelagerten, zur Hinterfüllung  
geeigneten Boden zu laden

1,90 Std. a 1,43 =

2,72 ✓

IV. Schutzanstriche und Isolierung.

qm erdberührte Betonfläche mit doppeltem  
Isolieranstrich zu versehen

0,70 Std. a 1,43 =

RM 1,00

Bürstenverschleiß

RM 0,04

1,20 kg Bitumen a -,65

RM 0,78

+ 10%

RM 0,087

1,89 ✓

qm wagerechte Isolierung des Betonbodens  
mit Bitumenisoliertapete in doppelter Lage  
voll aufgeklebt



2,20 qm Pappe a <sup>36</sup> -,65 =

RM <sup>0,79</sup> ~~1,43~~

2,00 kg Bitumen a -,65 =

RM 1,30

+ 10%

RM ~~2,73~~ <sup>2,09</sup>

RM ~~0,27~~ <sup>0,27</sup>

0,90 Std. a <sup>1</sup> 1,43 =

RM ~~1,29~~ <sup>1,22</sup> ~~4,29~~

<sup>3,57</sup> ✓

qm Sickerpackung herzustellen

0,25 · 1,70 = 0,43 Std. a <sup>1</sup> 1,43

0,61 ✓

## V. Beton- und Eisenbetonarbeiten

### A. Schalungsarbeiten

qm Ein- und Ausschalen

2,20 Std. a <sup>1</sup> 1,43 =

RM 3,15

Verschnitt

RM 1,20 ✓

0,25 kg Draht a -,48

RM 0,12 ✓

+ 10%

RM ~~-,13~~ ✓

<sup>55</sup> 4,60 ✓

qm Ein- und Ausschalen der inneren Wandflächen

2,00 Std. a <sup>1</sup> 1,43 =

RM 2,86

Verschnitt

RM 1,20 ✓

0,25 kg Draht a -,48

RM ~~-,12~~ ✓

+ 10%

RM ~~-,12~~ <sup>2</sup> ✓

<sup>37</sup> 4,30 ✓

qm Aussparungen der Fenster- und Türöffnungen

1,3 · 4,60 = <sup>55</sup> 5,92 ✓ für P. 22

~~6,00~~

1,3 · 4,27 = <sup>55</sup> 5,55 ✓ für P. 24

qm Ein- und Ausschalen der Eisenbetondecke

2,30 Std. a <sup>1</sup> 1,43 =

RM <sup>24</sup> 3,29

Holzverschnitt

RM 1,80 ✓

Nägel

RM 0,05 ✓

+ 10%

RM ~~0,18~~ ✓

<sup>27</sup> 5,32 ✓

### B. Betonarbeiten

qm Stampfbeton der 10 cm starken Arbeitssohle

<sup>34</sup> 1,20 Std. a 1,43 =

RM 1,72

Wasser

RM 0,01 ✓

Betriebsstoffe

RM 0,02 ✓

Reparaturen

RM 0,03 ✓

<sup>40</sup> 1,78 ✓

qm Sohle abzuziehen und abzureiben

0,20 Std. a <sup>1</sup> 1,43 =

RM <sup>28</sup> 0,29

<sup>28</sup> 0,29 ✓



qm Stampfbeton der 20 cm starken Arbeitssohle herzustellen

+ 0,6 • 1,43 = 1,2 • 1,10 = 1,68

RM 1,78  
RM 0,86

1,68 ✓  
2,64

cbm Füllbeton als Ersatz herzustellen

5,0 + 1,5 = 6,5 Std. a 1,43 =  
Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 9,30  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

9,90 ✓

cbm Stampfbeton der Bauwerkssohle herzustellen

5,0 + 1,5 = 6,5 Std. a 1,43 =  
Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 10,73  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

9,72 ✓  
11,33

cbm aufgehendes Betonmauerwerk 50 cm stark einzubringen

5,2 + 1,5 = 6,7 Std. a 1,43 =  
Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 11,15  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

10,05 ✓  
11,75

Stck. Steigeisen einzusetzen

2 Std. a 1,43 = 1,69  
1,06

RM 2,86

2,75 ✓  
2,86

cbm Eisenbeton der splittersicheren Decke

9,7 Std. a 1,43 =  
Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 13,87  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

10,42 ✓  
14,47

qm Magerbetonauffüllung 15 cm stark

1,7 Std. a 1,43 =

RM 2,43  
RM 0,06

2,49 ✓

m Eisenbetonstufen

5,5 Std. a 1,43 =  
Holzverschnitt  
+

RM 7,87  
RM 0,50  
RM 0,23

49 ✓  
8,60

qm Zementestrich aufzubringen

0,901 Std. a 1,43 = 1,27  
Wasser  
Zement

RM 1,43  
RM 0,02

1,29 ✓  
1,45

qm Wand- und Deckenflächen entgraten

0,8 • 0,3 Std. a 1,43 =  
Material

RM 0,43  
RM 0,35

1,50 ✓  
0,78



Stck. bauseits gelieferte Mauser-Not-  
ausstiege einsetzen

~~10~~<sup>7</sup> Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~14,30~~<sup>9,82</sup> ✓

### C. Bewehrungsarbeiten

t Rundeisen ablängen, bündeln, lagern

~~30~~<sup>23</sup> Std. a 1,43<sup>7</sup> =  
Reparaturen

~~RM 42,90~~<sup>32,43</sup>  
RM 0,50 ~~43,40~~<sup>32,93</sup> ✓

t Rundeisen für normale Bewehrung (ge-  
bogenes Rundeisen) einzubringen

35 Std. a 1,43<sup>7</sup> =  
Draht

~~RM 50,05~~<sup>49,35</sup>  
RM 2,-- ~~52,05~~<sup>51,35</sup> ✓

### D. Abladen der Baustoffe auf der Baustelle:

t Zement vom Lkw abladen

0,75<sup>8</sup> Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~1,07~~<sup>1,99</sup> ✓

cbm Kies und Splitt vom Lkw abzuladen

0,8<sup>6</sup> Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~1,14~~<sup>1,85</sup> ✓

cbm Kies und Splitt einmal umzusetzen

~~1,14~~<sup>1,85</sup> ✓

cbm Kies und Splitt an den Lagerstellen  
aufzuladen

1,10<sup>00</sup> Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~1,57~~<sup>1,41</sup> ✓

t ungebogenes Rundeisen von Lkw auf Lager  
abzuladen und zu stapeln

2,54 Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~5,72~~<sup>3,53</sup> ✓

t gebogenes Rundeisen vom Lkw abzuladen

6<sup>45</sup> Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~8,58~~<sup>6,35</sup> ✓

t Zement aus Waggon oder Schuppen auf Lkw zu  
laden

0,75 Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~1,07~~<sup>1,06</sup> ✓

t ungebogenes Rundeisen vom Waggon oder von  
Lager auf Lkw zu laden

46 Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~8,58~~<sup>5,64</sup> ✓

t gebogenes Rundeisen vom Lager auf Lkw zu laden

57 Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~10,01~~<sup>7,05</sup> ✓

0/00 Ziegelsteine aufzuladen

34 Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~5,72~~<sup>4,33</sup> ✓

### VI. Maurerarbeiten.

qm Ziegelmauerwerk 1/2 Stein stark herzustellen

1,3 Std. a 1,43<sup>7</sup> =

~~1,86~~<sup>1,62</sup> ✓



qm Putz in Zementmörtel 1:3 herzustellen

1,4 Std. a 1,43 =

RM 1,97<sup>83</sup>  
RM 0,01  
RM 0,01

1,99<sup>85</sup> ✓

Stck. innere Luftschutztüren einzubauen

12 Std. a 1,43 =

17,16  
14,10 ✓

Stck. äußere trümmersichere Luftschutztüren wie vor einzusetzen

17 Std. a 1,43 =

23,94<sup>✓</sup>  
24,31

Stck. Entlüftungsschächte mit einer äußeren Haube zu versehen

12 Std. a 1,43 =

16,92<sup>✓</sup>  
17,16

Stck. konisch geschnittene Holzklötze

Material  
1 Std. a 1,43 =

RM 0,20<sup>13</sup>  
RM 1,43  
~~1,43~~  
~~1,12~~

1,63<sup>✓</sup>  
1,63

Anmerkung:

Die Kalkulation ist erfolgt auf Grund nachstehender Tarifröhne:

Stundenlohn eines	Poliers	RM 1,25
"	" Maurers	RM 0,90
"	" Putzers	RM 1,--
"	" Einschalers	RM 0,80
"	" Bauhilfsarbeiters	RM 0,77

ob. Mauerwerk in Zementmörtel 1:4

7 Std. a 1,41 = 9,87

Wannen  
bunzen

10,07 ✓

ob. freistehendes Scharstein mauerwerk

2. Klasse Pa 9,87 ✓

7 Std. a 1,41 = 9,87

**Eduard Steffens**  
Bauunternehmung  
Düsseldorf  
Linienstr. 54 - Fernruf 14576