

I. Baustelleneinrichtung und Leistung.

An der Baustelle werden aufgestellt:

- 1.) 62 qm Buden für Leute, Zement, Werkzeuge
- 2.) 1 Betonmischer 250 l.
- 3.) 1 Förderband

$$1) 3,50 \cdot 4,80 \cdot 2 = 33,60 \text{ qm Grundfläche}$$

$$3,20 \cdot 3,50 = 11,20 "$$

$$4,50 \cdot 3,20 = 14,40 "$$

$$\underline{\text{Klosett}} \quad \underline{2,00 "}$$

$$61,20 \text{ qm Buden}$$

62,- qm einwandige Buden nachgesehen.

auf dem Lager aufladen, an der Baustelle abladen und aufstellen

$$a \text{ qm } 3 \text{ Std.} = 186 \text{ Std. } a \} 0,95 = 176,70$$

$$48 \quad 50\% \text{ Zuschlag} = 88,35$$

$$80 \text{ qm Dachpappe } a \quad 0,40 = 32,--$$

$$10\% \text{ Zuschlag} = \underline{3,20}$$

$$300,25$$

$$297,46 \checkmark$$

2.) 1 elektr. Betonmischer.

Begleitung für Abtransport, an der Baustelle aufstellen, feststellen und aufbocken etc.

$$4 \text{ Mann je } 10 \text{ Std.} = 40 \text{ Std. } a \} 0,95 = 38,--$$

$$48 \quad 50\% \text{ Zuschlag} = 19,--$$

$$\text{provis. Holzdach herrichten } 1,41 \quad 28,20$$

$$10 \text{ qm a. } 2 \text{ Std.} = 20 \text{ Std. } a \quad 0,95 = 19,--$$

$$\text{Holzverlust} \quad 8,--$$

$$10 \text{ qm Pappe a } -,40 + 10\% \quad 4,40$$

$$177,--$$

$$168,40$$

3.) 1 Förderband

Begleitung zum Antransport sowie aufstellen auf der Baustelle

$$\text{je Mann } 8 \text{ Std.} = 16 \text{ Std. } a \} 0,95 = 15,20$$

$$48 \quad 50\% \text{ Zuschlag} = 7,60$$

$$22,58$$

$$22,80$$

$$\text{Sa. RM} \quad 491,45$$

$$492,02 \checkmark$$

$$=====$$

II. Abbau der Baustelle.

$$1.) 62,- \text{ qm Buden abbauen genau } 1,41 \quad 176,70$$

$$\text{einrichten a qm } 3 \text{ Std.} = 186 \text{ Std. } a \} 0,95 = 176,70$$

$$48 \quad 50\% \text{ Zuschlag} = 88,35$$

$$262,26$$

$$265,05$$

$$265,05$$

$$262,26 \checkmark$$

Übertrag :

~~265,05~~

262,26

2.) 1 Betonmischer abbauen und abtransportieren  
Lohn genau wie aufstellen etc.

4 Mann je 8 Std. = 32 Std. a ~~0,95~~ = ~~30,40~~

50% Zuschlag ~~1,41~~ ~~45,12~~ ✓

für Holzverdachung abbauen 10 Std. ~~0,95~~ ~~15,20~~ ✓

50% Zuschlag ~~1,41~~ ~~14,10~~ ✓

~~9,50~~

~~4,75~~

~~89,22~~ ✓

Abbau des elektr. Anschlusses ~~30,--~~ ✓ ~~89,85~~

3.) 1 Förderband abbauen etc. genau wie  
aufstellen

~~22,58~~ ✓

~~22,80~~

~~374,04~~ ✓

Errechnung des Mittellohnes.

Urdenbach

1 Polier 60 Polierstd. a. 1,25 = 75,--

1 Hilfspolier 12 Überstd. a 0,25 3,--

2 Maurer 60 Hilfspolierstd. 1,05 = 63,--

2 Zimmerer 12 Überstd. a 0,21 = 2,52

1 Maschinist 120 Maurerstd. 0,90 = 108,--

24 Überstd. 0,18 = 4,32

120 Zimmererstd. 0,93 = 111,60

24 Überstd. 0,19 = 4,56

60 Maschiniststd. 0,90 54,--

12 Überstd. -,18 2,16

240 Betonarbeiterstd.

a 0,80 192,--

48 Überstd. 0,16 7,68

660 . 627,84

Mittellohn 627,84 = RM --,95

660 =====

III. Abschreibung, Verzinsung und laufende  
Reparaturen der Geräte und Buden.

62 qm einwandige Buden a 0,64 = 39,68 ✓

1 Betonmischer 250 l 60,--

1 elektr. Motor 12 PS (m. Aufzug) 11,60

1 Förderband 182,--

293,28 ✓

15 % Zuschlag für 10 std. Arbeit

40% " " laufende Reparaturen

55 % " von RM 293,28 161,30 ✓

sa. RM 454,58

=====

N. 454,58 ✓

III. Gerätemiete bei Stilllegung der Baustelle

Summe der Gerätemiete RM 293,28

$\frac{40}{3} = 13\%$  Zuschlag f. laufende Rep. " 38,13 ✓

RM 331,41

hiervon 75 % = " 248,56 *Wd 248,56*

=====

IV. Bauleitung etc. pro Monat

Für Bauführer, Techniker etc. ~~250,-~~ 48 370,- ✓

anteilig 275,- RM +50% 412,50

für kaufm. Angestellte, Buchhalter 48 266,40 ✓

anteilig 180,- RM + 50% 270,--

Heizung der Buden

7 Ztr. Kohlen einschl. Holz 2,-- 14,-- ✓

Für Beleuchtung 7,-- ✓

für laufende Telefongebühren 30,--

für Nachtwache und Sonntagswache 233,10 ✓

(35,-- + 50%) . 4 $\frac{1}{2}$  234,25

für Budenjunge (30,-- + 50%). 4 $\frac{1}{2}$  199,80 ✓

202,50

für Personenwagen (Miete, Brennstoff, 80,--

laufende Unkosten) anteilig

RM 1.250,25

=====

**Eduard Steffens**  
Bauunternehmung  
Düsseldorf  
Linienstr. 54 - Fernruf 14576

**Eduard Steffens**  
Bauunternehmung  
Düsseldorf  
Linienstr. 54 - Fernruf 14576

I a. Vor- und Rodungsarbeiten.

m lebende Hecke zu entfernen

3 Std. a 1,43 =

4,29

3 ✓

Stck. Bäume von 10-25 cm zu fällen

5 Std. a 1,43 =

7,15

7,05 ✓

II. Erdarbeiten

cbm Mutterboden abzudecken

1,8 Std. a 1,43 =

2,58

47 ✓

cbm Mutterboden wieder aufzunehmen

1,8 Std. a 1,43 =

2,58

47 ✓

cbm Boden der Bodenklasse b auszuheben

2,10 Std. a 1,43 =

3,--

2,96 ✓

cbm wie vor

0,85 Std. a 1,43 =

1,22

1,85 ✓

cbm Boden der Bodenklasse c

0,75 Std. a 1,43 =

1,07

1,92 ✓

cbm seitlich gelagerten, zur Hinterfüllung geeigneten Boden zu laden

Kiesgr.  
Kehre

1,90 Std. a 1,43 =

2,72

68 ✓

IV. Schutzanstriche und Isolierung.

qm erdberührte Betonfläche mit doppeltem Isolieranstrich zu versehen

0,70 Std. a 1,43 =

RM 1,00

Bürstenverschleiß

RM 0,04

1,20 kg Bitumen a - ,65

RM 0,78

+ 10%

RM 0,087

1,89

1,95 ✓

qm wagerechte Isolierung des Betonbodens mit Bitumenisolierpappe in doppelter Lage voll aufgeklebt

2,20 qm Pappe a -,-,65 =	<sup>36</sup>	0,79	RM 1,43
2,00 kg Bitumen a -,-,65 =		<u>1,30</u>	RM 2,73 <sup>209</sup>
	+ 10%	RM 0,27 <sup>-,21</sup>	<u>1,29</u> <del>1,27</del> <sup>4,29</sup>
0,90 Std. a 1,43 =	<sup>1</sup>		<sup>3,57</sup> <del>1,62</del>

qm Sickerpackung herzustellen

$$0,25 \cdot 1,70 = 0,43 \text{ Std. a } 1,43^1$$

0,61 ✓

## V. Beton- und Eisenbetonarbeiten

### A. Schalungsarbeiten

qm Ein- und Ausschalen

$$2,20 \text{ Std. a } 1,43^1 =$$

RM 3,15

Verschnitt

RM 1,20 ✓

$$0,25 \text{ kg Draht a } -,-,48$$

RM 0,12 ✓

+ 10%

RM -,-,13 ✓

4,60 ✓

qm Ein- und Ausschalen der inneren Wandflächen

$$2,00 \text{ Std. a } 1,43^1 =$$

RM 2,86

Verschnitt

RM 1,20 ✓

$$0,25 \text{ kg Draht a } -,-,48$$

RM -,-,12 ✓

+ 10%

RM -,-,12 ✓

4,30 ✓

qm Aussparungen der Fenster- und Türöffnungen

$$1,3 \cdot 4,60 = 5,92 \text{ für } P. 22$$

6,00

$$1,3 \cdot 4,27 = 5,55 \text{ für } P. 24$$

qm Ein- und Ausschalen der Eisenbetondecke

$$2,30 \text{ Std. a } 1,43^1 =$$

RM 3,29

Holzverschnitt

RM 1,80 ✓

Nägel

RM 0,05 ✓

+ 10%

RM 0,18 ✓

5,32 ✓

### B. Betonarbeiten

qm Stampfbeton der 10 cm starken Arbeitssohle

$$1,20 \text{ Std. a } 1,43^1 =$$

RM 1,72

Wasser

RM 0,01 ✓

Betriebsstoffe

RM 0,02 ✓

Reparaturen

RM 0,03 ✓

1,78 ✓

qm Sohle abzuziehen und abzureiben

$$0,20 \text{ Std. a } 1,43^1 =$$

RM -,-,28

-,-,28 ✓

$$0,20 \text{ Std. a } 1,43^1 =$$

RM 0,29

0,29 ✓

qm Stampfbeton der 20 cm starken Ar-  
beitssohle herzustellen

$$+ 0,6 \cdot 1,43 = 1,2 \cdot 1,80 = 1,68$$

RM 1,78  
RM 0,86

1,68 ✓  
2,64

cbm Füllbeton als Ersatz herzustellen

$$5,0+1,5 = 6,5 \text{ Std. a } 1,43 =$$

Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 9,30  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

17 ✓  
9,90

cbm Stampfbeton der Bauwerkssohle  
herzustellen

$$5,0+1,5 = 6,5 \text{ Std. a } 1,43 =$$

Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 10,73  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

9,77 ✓  
11,33

cbm aufgehendes Betonmauerwerk 50 cm  
stark einzubringen

$$5,2+1,5 = 6,7 \text{ Std. a } 1,43 =$$

Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 11,15  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

9,45 ✓  
11,75

Stck. Steigeisen einzusetzen

$$2 \text{ Std. a } 1,43 = 2,75$$

RM 2,86

2,75 ✓  
2,86

cbm Eisenbeton der splittersicheren  
Decke

$$9,7 \text{ Std. a } 1,43 =$$

Wasser  
Betriebsstoffe  
Reparaturen

RM 13,87  
RM 0,10  
RM 0,20  
RM 0,30

9,87 ✓  
14,47

qm Magerbetonauffüllung 15 cm stark

$$1,7 \text{ Std. a } 1,43 =$$

RM 2,43  
RM 0,06

6 ✓  
2,49

m Eisenbetonstufen

$$5,5 \text{ Std. a } 1,43 =$$

Holzverschnitt  
+

RM 7,87  
RM 0,50  
RM 0,23

76 ✓  
8,60

qm Zementestrich aufzubringen

$$0,901 \text{ Std. a } 1,43 = 1,27$$

Wasser  
Zement

RM 1,43  
RM 0,02

1,29 ✓  
1,45

qm Wand- und Deckenflächen entgraten

$$0,8 \text{ Std. a } 1,43 =$$

Material

RM 1,13  
RM 0,43  
RM 0,35

1,50 ✓  
0,78

Stck. bauseits gelieferte Mauser-Not-  
ausstiege einsetzen

~~10~~<sup>7</sup> Std. a 1,43 = ~~14,30~~ 9,87 ✓

C. Bewehrungsarbeiten

t Rundeisen ablängen, bündeln, lagern

~~30~~<sup>23</sup> Std. a 1,43 = ~~42,90~~ 32,43 ✓  
Reparaturen ~~0,50~~ 32,93 ✓ ~~43,40~~

t Rundeisen für normale Bewehrung (gebogenes Rundeisen) einzubringen

~~35~~<sup>1</sup> Std. a 1,43 = ~~50,05~~ 49,35 ✓  
Draht ~~2,--~~ 51,35 ✓ ~~52,05~~

D. Abladen der Baustoffe auf der Baustelle:

4 t Zement vom Lkw abladen

~~0,75~~<sup>8</sup> Std. a 1,43 = ~~1,07~~ 1,99 ✓

55 cbm Kies und Splitt vom Lkw abzuladen

~~0,8~~<sup>6</sup> Std. a 1,43 = ~~1,14~~ 1,85 ✓

56 cbm Kies und Splitt einmal umzusetzen

~~1,14~~ 1,85 ✓

56a cbm Kies und Splitt an den Lagerstellen  
aufzuladen

~~1,41~~ 1,85 ✓

~~1,10~~<sup>80</sup> Std. a 1,43 = ~~1,57~~ 1,41 ✓

57 t ungebogenes Rundeisen von Lkw auf Lager  
abzuladen und zu stapeln

~~2,54~~<sup>4</sup> Std. a 1,43 = ~~5,72~~ 3,53 ✓

58 t gebogenes Rundeisen vom Lkw abzuladen

~~6~~<sup>45</sup> Std. a 1,43 = ~~8,58~~ 6,35 ✓

61 t Zement aus Waggon oder Schuppen auf Lkw zu  
laden

~~0,75~~<sup>1</sup> Std. a 1,43 = ~~1,07~~ 1,06 ✓

64 t ungebogenes Rundeisen vom Waggon oder von  
Lager auf Lkw zu laden

~~46~~<sup>4</sup> Std. a 1,43 = ~~8,58~~ 5,64 ✓

65 t gebogenes Rundeisen vom Lager auf Lkw zu laden

~~57~~<sup>1</sup> Std. a 1,43 = ~~10,01~~ 7,05 ✓

68 0/00 Ziegelsteine aufzuladen

~~34~~<sup>1</sup> Std. a 1,43 = ~~5,72~~ 4,33 ✓

VI. Maurerarbeiten.

70 qm Ziegelmauerwerk <sup>1/2</sup> Stein stark herzustellen

~~1,3~~<sup>1</sup> Std. a 1,43 = ~~1,86~~ 1,62 ✓

~~1,15~~

qm Putz in Zementmörtel 1:3 herzustellen

1,4 Std. a 1,43 = 83  
~~3~~ RM 1,97  
RM 0,01  
RM 0,01

~~85~~  
1,99 ✓

Stck. innere Luftsichttüren einzubauen

12 Std. a 1,43 = 17,16  
~~10~~ ~~14,70~~ ✓

Stck. äußere trümmersichere Luftsicht-  
türen wie vor einzusetzen

17 Std. a 1,43 = 23,97  
~~17~~ ~~24,31~~ ✓

Stck. Entlüftungsschächte mit einer äu-  
seren Haube zu versehen

12 Std. a 1,43 = 16,92  
~~10~~ ~~17,16~~ ✓

Stck. konisch geschnittene Holzklötze

Material 13  
~~1~~ Std. a 1,43 = RM 0,20  
RM 1,43  
~~0,00~~  
~~0,12~~

~~1,35~~  
~~1,63~~ ✓

Anmerkung:

Die Kalkulation ist erfolgt auf Grund  
nachstehender Tariflöhne:

Stundenlohn eines Poliers	RM 1,25
" Maurers	RM 0,90
" Putzers	RM 1,--
" Einschalers	RM 0,80
" Bauhilfsarbeiters	RM 0,77

qm Maurerwerk in Zementmörtel 1:4

7 Std. a 1,43 = 9,82  
Wasser -,05  
Zugabe -,15  
10,02 ✓

qm freistehender Scharniermauerwerk

Stilage Pa 9,82 ✓

7 Std. a 1,43 = 9,82

**Eduard Steffens**  
Bauunternehmung  
Düsseldorf  
Linienstr. 54 - Fernruf 14576