

Wernberg-Köblitz, 24. Oktober 2024

Offener Brief an
Herrn Bürgermeister Konrad Kiener
und
alle Fraktionen im Marktrat des Marktes Wernberg-Köblitz

Grundsteuer-Hebesatz

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren Markträte

Der Verband Wohneigentum, Landesverband Bayern, Siedlergemeinschaft Wernberg-Köblitz vertritt über 450 Grundstückseigentümer in unserer Marktgemeinde Wernberg-Köblitz.

Mit Sorge beobachten im Moment nicht nur unsere Mitglieder, sondern alle Bürgerinnen und Bürger des Marktes Wernberg-Köblitz die Entscheidung über die Höhe des Hebesatzes. Die finanziellen Belastungen der Grundbesitzer müssen nicht noch über die Grundsteuer zusätzlich weiter in die Höhe getrieben werden.

Städte- und Gemeindetag haben versprochen, dass sich die Gesamthöhe der Grundsteuereinnahmen in der Kommune nicht ändern soll. Der neue Hebesatz dürfte künftig nicht höher als 340 sein. Es wäre begrüßenswert, wenn sich auch die Marktgemeinde Wernberg-Köblitz an diese Vorgaben halten würde.

Dies würde zwar immer noch eine Erhöhung der Grundsteuer bedeuten, wäre aber aufgrund der Kostenentwicklung der vergangenen Jahre akzeptabel. Wir bitten um eine gerechte Entscheidung zum Wohle der Haus- und Grundstücksbesitzer.

Mit freundlichen Grüßen

Verband Wohneigentum
Siedlergemeinschaft
Wernberg-Köblitz

Siedlergemeinschaft Wernberg-Köblitz
Hermann Zenger
-1. Vorsitzender-