

Eigenheimer und Gartenbauverein Wörth a. d. Isar e. V.

Fasanenstr. 26 * 84109 Wörth a. d. Isar
Tel. 08702 / 8021 • erwin.osen@t-online.de



VERBAND **WOHNEIGENTUM**



Beitrittserklärung (Bitte in Druckbuchstaben und schwarzer Schrift ausfüllen!)

Ich / wir erkläre(n) hiermit mit Wirkung zum _____ meinen / unseren Beitritt zum
Verband Wohneigentum - Landesverband Bayern e.V.
Bezirksverband Niederbayern e.V.
zur **Siedlergemeinschaft** (Ortsvereinigung) **Eigenheimer – und Gartenbauverein Wörth a. d. Isar e. V.**
zu einem jährlichen Mitgliedsbeitrag von derzeit 28,- Euro.

Persönliche Angaben

Vor- und Zuname(n)* _____

Wohnanschrift (Str., HsNr., PLZ, Ort) * _____

Telefon _____

E-Mail* _____

Geburtsdatum _____

Fax _____

Angaben zum Versicherungsobjekt (falls von Wohnadresse abweichend)

Str., PLZ, Ort* _____

- Objektart
- Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus (max. 4 Wohnungen)
- Eigentumswohnung
- Schrebergarten, Fl. Nr. oder Adresse** _____
- Wochenendhaus od. Ferienwohnung, Adresse** _____
- Unbebautes Grundstück, Fl. Nr. ** _____

Bezug der Verbandszeitschrift „FuG“ (Familienheim und Garten:

- Zustellung über Austräger (nur im Gemeindegebiet Wörth/Isar möglich)
- Nur online lesen als e-Paper
- Zusendung per Post (Versandkosten werden dem Mitgliedsbeitrag aufgeschlagen)
- Ich möchte keine Zeitung

Ehe-/Lebenspartner sowie Miteigentümer müssen immer mit angegeben werden.

Diese Daten werden bei Inanspruchnahme der Versicherungsleistungen benötigt.

Angaben: (z.B. Ehe-/Lebenspartner bzw. Miteigentümer)				
Name*	Vorname*	Geb.Dat*	Straße*	PLZ/Ort*

*Pflichtfeld

**bei Bedarf Pflichtfeld

Bitte wenden!!

Einwilligung (Als Anlage zur Beitrittserklärung zum Verband Wohneigentum)

Mit der Weitergabe meiner Anschrift an die Versicherungspartner

- Rheinland Versicherung AG für Haus- und Grundbesitzer-sowie Bauherrenhaftpflicht
Rheinlandplatz 1
41460 Neuss
- ARAG Rechtsschutzversicherung AG
ARAG Platz 1
40472 Düsseldorf

Zum Zwecke der Inanspruchnahme meiner Ansprüche aus der im Mitgliedsbeitrag enthaltenen Versicherungen (Haus- und Grundbesitzer- sowie Bauherrenhaftpflicht und Rechtsschutzversicherung) bin ich einverstanden.

Ja

Darüber hinaus stimme ich zum Zwecke der Information über günstige Zusatzversicherungen der Weitergabe meiner Daten an andere Akquisitionspartner (z. B. ERGO Beratungs- und vertriebs AG, ERGO Platz 1, 40198 Düsseldorf) zu:

Ja

Nein

Dieser Einwilligung kann jederzeit widersprochen werden.
Der Widerspruch kann formfrei erfolgen und sollte an den

**Verband Wohneigentum
Landesverband Bayern e.V.
Max-Planck-Str. 9
92637 Weiden**

gerichtet werden.

Unterschrift (Mitgliedschaft)

Ort, _____
Datum _____

Unterschrift des
Mitgliedes * _____
Unterschrift des eines
Vorstandes* _____

Datenschutz Anlagen 1 und 2 (Seiten 5-7): Diese beiden Anlagen verbleiben bei Ihnen.

Die Anlagen 1 und 2 zur Datenschutzerklärung habe ich erhalten:

Ja

Anlage 1

Einleitung

Der Verband Wohneigentum, Bezirksverband Niederbayern e. V., nachfolgend Verband genannt, verpflichtet sich mit dieser Erklärung, die gesetzlichen Bestimmungen über Datenschutz und Datensicherheit sorgfältig einzuhalten, auch wenn Sie unsere eigenen Webseiten besuchen, denn

- Ihre Daten werden von uns vertraulich behandelt
- wir erfassen keine Ihrer Daten verdeckt oder werten diese verdeckt aus
- Ihre Privatsphäre, Datenschutz- und Persönlichkeitsrechte werden respektiert

Datenschutzhinweise:

Information gemäß Art. 13 DS-GVO

Wir verpflichten uns, im Einzelnen die folgenden Grundsätze einzuhalten.

- Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstände und Funktionäre sind nach § 5 Bundesdatenschutzgesetz zur Einhaltung des Datengeheimnisses verpflichtet.
- Soweit das Gesetz es vorschreibt, erheben, verarbeiten und nutzen wir Ihre Daten nur, wenn Sie dazu Ihr Einverständnis erklärt haben.
- Wir geben Ihre personenbezogenen Daten nicht an Dritte weiter, es sei denn, dass Sie uns vorher Ihre Zustimmung erteilt haben oder wir hierzu gesetzlich verpflichtet sind.
- Wir übermitteln personenbezogene Daten nur in den Fällen, in denen dies mit der Zweckbestimmung vereinbar ist. Dies betrifft insbesondere etwaige Schadenabwicklungen mit Versicherungen.
- Daten zum Zwecke der Mitgliederverwaltung werden vom Verband Wohneigentum Landesverband Bayern e.V., vom Verband Wohneigentum Bezirksverband Niederbayern e. V., sowie von der für Sie zuständigen Siedlergemeinschaft verarbeitet und genutzt.

Zweck und _Rechtsgrundlage unserer Datenverarbeitung:

Im Zuge Ihrer Mitgliedschaft verarbeiten wir von Ihnen angegebene personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG).

❖ Zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten Art. 6 Abs I b DS-GVO

- Die Verarbeitung personenbezogener Daten Art. 4 Nr. 2 DS-GVO erfolgt im Rahmen der satzungsgemäßen Aufgaben, der Verwaltung Ihrer Mitgliedschaft bzw. zur Erbringung von sonstigen vereinbarten oder beantragten Dienstleistungen – wie z. B. der im Mitgliedsbeitrag enthaltenen Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, Bauherrenhaftpflicht sowie Rechtsschutzversicherung.

❖ Im Rahmen der Interessenabwägung Art.6 Abs. I f DS-GVO

- Soweit erforderlich, verarbeiten wir Ihre Daten über die eigentliche Erfüllung der satzungsgemäßen Aufgabe hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von Ihnen und uns so zu Beispiel:
 - Optimierung der Bedarfsanalyse und direkter Kundenansprache;
 - Werbung oder Markt- und Meinungsforschung, soweit Sie der Nutzung Ihrer Daten nicht widersprochen haben;
 - Geltendmachung Ihrer Ansprüche aus der Mitgliedschaft bei der Rheinland Versicherung AG und ARAG-Rechtsschutzversicherung;
 - Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebes des Verbands Wohneigentum Landesverband Bayern e.V.

❖ **Aufgrund Ihrer Einwilligung Art. 6 Abs. 1 a DS-GVO**

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke z. B. weiterer Versicherungsinformationen, Auswertung von Daten für Marketingzwecke etc. erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf der Basis Ihrer Einwilligung gegeben.

Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

Folgende Versicherungspartner erhalten die personenbezogenen Daten (Name, Anschrift, versichertes Objekt, Eintrittsdatum):

Unsere Versicherungspartner erhalten Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer satzungsgemäßen, gesetzlichen oder vertraglichen Pflichten benötigen.

- Rheinland Versicherung AG
Rheinlandplatz 1
41460 Neuss
- ARAG Rechtsschutzversicherung AG
ARAG Platz 1
40472 Düsseldorf

Dauer der Datenspeicherung

Soweit erforderlich, verarbeiten und speichern wir Ihre personenbezogenen Daten für die Dauer Ihrer Mitgliedschaft. Darüber hinaus unterliegen wir vielfachen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten, die sich unter anderem aus dem HGB der AO ergeben. Die dort vorgegebenen Fristen zur Aufbewahrung bzw. Dokumentation betragen zwei bis zehn Jahre.

Anlage 2

Ihre Datenschutzrechte

Jede betroffene Person hat das Recht auf Auskunft nach Art. 15 DS-GVO, das Recht auf Berichtigung nach Art. 16 DS-GVO, das Recht auf Löschung nach Art. 17 DS-GVO, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DS-GVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit aus Art. 20 DS-GVO.

Beim Auskunftsrecht und beim Löschungsrecht gelten die Einschränkungen nach §§ 34/35 BDSG. Darüber hinaus besteht ein Beschwerderecht bei der Datenschutzaufsichtsbehörde (Art. 77 DS-GVO i.V. m. §19 BDSG).

Die Anschrift der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde lautet:

**Bayerisches Landesamt
Für Datenschutzaufsicht (BayLDA)
Promenade 18
91522 Ansbach**

Informationen über Ihr Widerspruchsrecht nach Art. 21 DS-GVO

Sie haben das Recht jederzeit gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten Widerspruch einzulegen.

Ihre personenbezogenen Daten werden nach einem Widerspruch nicht mehr für den genannten Zweck verarbeitet, außer es unterliegt gesetzlichen Bestimmungen.

Der Widerspruch kann formfrei erfolgen und sollte an den

**Verband Wohneigentum
Landesverband Bayern e.V.
Max-Planck-Str.9
92637 Weiden**

gerichtet werden.

Unser betrieblicher Datenschutzbeauftragte ist:

Herrn Jürgen Recha
c/o datarev GmbH
Robert-Koch-Str. 55
30853 Langenhagen

Hinweise und Erläuterungen zur Mitgliedschaft.

- (1) Eine Mitgliedschaft beim Verband Wohneigentum Landesverband Bayern e.V. ist möglich als **Mitglied einer Siedlergemeinschaft (Ortsvereinigung)** oder unmittelbar beim Verband als **Einzelmitglied**. Im ersten Fall richten sich die Rechte und Pflichten des Mitgliedes nach der Satzung der jeweiligen Siedlergemeinschaft (Ortsvereinigung). Die Leistungen des Verband Wohneigentum stehen den Mitgliedern einer Siedlergemeinschaft (Ortsvereinigung) und den Einzelmitgliedern in gleicher Weise zu.
- (2) Der Beitritt kann nur zum Ersten eines Monats erklärt werden. Der in der Mitgliedschaft enthaltene Versicherungsschutz beginnt jedoch mit dem Eingang der Beitrittserklärung bei der Geschäftsstelle des Verband Wohneigentum Bezirksverband Niederbayern bzw. der Siedlergemeinschaft (Ortsvereinigung).
- (3) Mit der Mitgliedschaft gilt nur das in der Beitrittserklärung genannte Objekt als versichert. Weicht die Anschrift **des zu versichernden Objektes** von der Wohnanschrift ab, ist diese in der Beitrittserklärung anzugeben. Sollen mehrere Objekte versichert werden, sind hierfür entsprechend viele Mitgliedschaften (max. 3) erforderlich.
- (4) Die Mitgliedschaft erlischt durch Tod, Austritt, Ausschluss aus der Siedlergemeinschaft (Ortsvereinigung) oder dessen Auflösung. Der Austritt kann nur unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist zum Ende eines Kalenderjahres erfolgen und muss schriftlich erklärt werden. Bei Tod eines Mitgliedes besteht für die rechtmäßigen Erben für 3 Monate nach dem Tod des Mitgliedes für das versicherte Anwesen weiter bedingungsgemäßer Versicherungsschutz. Übernehmen die Erben jedoch die Mitgliedschaft nicht erlischt der Versicherungsschutz mit Ablauf von 3 Monaten nach dem Todestag des Mitgliedes.
- (5) **Änderungen** der Mitgliederdaten sind dem Verein bzw. der Geschäftsstelle unverzüglich schriftlich mitzuteilen.
- (6) Mündliche **Nebenabreden** sind ungültig und sind auch nicht getroffen worden.
- (9) Der **Jahresbeitrag beträgt 28,- €**. Bei unterjährigem Beitritt wird der erste Beitrag wie folgt festgelegt: Bei Beitritt im Zeitraum Januar - März ist der volle Jahresbeitrag in Höhe von 28,- € fällig. Bei Beitritt im Zeitraum April – Juni fallen 21,- € im 1. Jahr an, bei Beitritt im Zeitraum Juli – September beträgt der 1. Beitrag 14,- € und im Zeitraum Oktober bis Dezember beträgt der 1. Beitrag 7,- €. Der unterjährige Beitrag ist in bar zu übergeben. Für die Folgejahre wird der Beitrag im Lastschriftverfahren eingezogen.